



BAROMÈTRE DE L'HÔTELLERIE D'AFFAIRES

Observatoire réalisé par CDS Groupe
& MKG Consulting

AVRIL 2024



- 03** ANALYSE DU MOIS
- 04** PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL
- 08** PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*
- 12** PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*
- 16** PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*
- 20** PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL
- 24** PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 2*
- 28** PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*
- 32** PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*
- 36** PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL
- 40** PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*
- 44** PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*
- 48** PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*
- 52** PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL
- 56** PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*
- 60** PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*
- 64** PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*
- 68** PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS
- 72** TENDANCES POUR LES PROCHAINS MOIS EN FRANCE
- 73** MÉTHODOLOGIE

Performances mensuelles (avril 2023 comparé à avril 2024)

Si les performances sont en baisse dans certaines destinations, les fondamentaux restent solides. Ainsi, Amsterdam perd 2 points d'occupation comparé au mois de mars et Paris perd 3 points, mais chacune conserve un remplissage des respectivement 82 et 79%. Les hôteliers de ces deux destinations ont fait le choix de stabiliser leurs prix avec des baisses de PM (petit-déjeuner inclus) de 2 et 1%. Des prix moyens qui restent toutefois en haut du marché des villes de déplacement européennes. Paris, dont le marché est plus profond que celui d'Amsterdam, bénéficie de l'attractivité de sa destination pour les clientèles loisirs et corporates. C'est également le cas de Londres dont le TO baisse de 4 points mais se maintient toutefois à 75%.

Athènes et Istanbul continuent sur leur forte progression avec 12 et 13 points de progression de TO. En parallèle, les hôteliers poussent les PM de 8% et 37% pour Istanbul. La ville turque, en plus de la période de vacances scolaires sur plusieurs marchés émetteurs et le Ramadan, a accueilli plusieurs événements en avril.

Francfort reste la destination la moins bien lotie, ne pouvant pas capitaliser sur la clientèle loisirs à l'inverse des autres destinations du panel.

Performances Year to Date

En year to date, toutes les destinations affichent des progressions ou stagnation de TO excepté Düsseldorf (-1point pour atteindre 60%) et Lisbonne (-1point à 69%). Sur ces 4 premiers mois de l'année, ce sont Londres (75%) puis Paris (73%) qui affichent les meilleurs remplissages. Athènes affiche le TO le moins performant (56%) toutefois en hausse de 4 points par rapport au 4 premiers mois de l'année 2023.

Côté prix moyens, ce sont les hôteliers parisiens, puis londoniens et barcelonais, qui vendent aux prix les plus élevés.

Performances par catégories

Sur les 16 destinations urbaines européennes du panel, 9 affichent des prix moyens égaux ou supérieurs à 130 euros (petit déjeuner inclus) pour la catégorie 3 étoiles. Sur ce segment, c'est Istanbul qui affiche la plus forte progression de PM à +32% comparé à avril 2023.

Pour le 4 étoiles, ce sont les villes d'Amsterdam, Barcelone, Bruxelles, Istanbul, Londres et Paris qui performant au-delà de 190 € pour les prix moyens. Là encore, Istanbul surperforme en progression des PM à + 26%. Idem sur l'offre 5 étoiles avec 24% de progression de PM. Barcelone affiche également une belle progression des prix moyens.

Performances des zones aéroportuaires

Légère baisse de fréquentation pour les destinations de London Heathrow (-2 points) et Paris Roissy (idem). Contrairement à l'ensemble de la destination la zone aéroportuaire de Francfort surperforme à + 10 points comparé au mois de mars avec des PM en progression de 10%. Occupation stable pour Amsterdam-Schiphol même si la hausse des prix moyens a permis aux hôteliers du secteur de dégager un revenu par chambre disponible en hausse. La zone de Madrid-Barajas voit son occupation progresser de 5 points et ses PM augmenter de +9%.

Tendance globale

Malgré quelques disparités, les fondamentaux des marchés européens des destinations du déplacement professionnel sont solides. Les fluctuations de performances sont faibles, et les valeurs absolues de remplissage et prix moyens sont bonnes. Après de nombreux mois de hausse importante des prix moyens comparés à 2019, les marchés se stabilisent sans surprise.

AVRIL 2024 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
277	272	-2%	Amsterdam	84%	82%	-2
230	248	8%	Athènes	63%	75%	12
238	272	14%	Barcelone	83%	84%	1
146	148	2%	Berlin	77%	76%	0
179	193	8%	Bruxelles	75%	76%	1
133	137	3%	Budapest	70%	72%	1
153	153	0%	Cologne	72%	74%	3
115	154	33%	Düsseldorf	61%	64%	3
132	147	12%	Francfort	51%	59%	9
245	290	19%	Geneva	56%	69%	14
184	186	1%	Hanovre	62%	68%	6
178	244	37%	Istanbul	57%	70%	13
175	174	-1%	Lisbonne	85%	83%	-2
263	249	-5%	Londres	78%	75%	-4
186	208	12%	Madrid	73%	79%	5
157	136	-13%	Munich	67%	68%	1
258	256	-1%	Paris	82%	79%	-3
128	136	6%	Prague	76%	75%	-1
154	154	0%	Vienne	79%	77%	-2
179	178	-1%	Zurich	69%	74%	5

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Amsterdam	201	204	1%	267	257	-4%	473	461	-2%
Athènes	n/a	n/a	n/a	140	155	11%	268	287	7%
Barcelone	172	189	10%	223	262	17%	372	431	16%
Berlin	123	129	5%	154	154	0%	253	267	6%
Bruxelles	156	165	5%	195	212	9%	261	262	1%
Budapest	n/a	n/a	n/a	127	128	1%	n/a	n/a	n/a
Cologne	141	138	-2%	164	165	1%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	106	137	29%	117	161	37%	n/a	n/a	n/a
Francfort	112	128	15%	131	147	12%	218	224	3%
Hanovre	151	160	6%	213	211	-1%	n/a	n/a	n/a
Istanbul	101	147	46%	192	247	28%	248	349	41%
Lisbonne	127	129	1%	152	156	3%	n/a	n/a	n/a
Londres	170	164	-3%	258	253	-2%	456	431	-6%
Madrid	153	170	11%	186	211	13%	352	397	13%
Munich	139	121	-13%	164	142	-13%	n/a	n/a	n/a
Paris	173	163	-6%	267	262	-2%	608	589	-3%
Prague	92	97	5%	134	142	6%	n/a	n/a	n/a
Vienne	122	120	-2%	158	157	-1%	293	307	5%

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
219	218	-1%	Amsterdam	69%	69%	0
199	218	9%	Athènes	52%	56%	4
209	230	10%	Barcelone	70%	72%	2
139	142	2%	Berlin	66%	67%	2
170	178	4%	Bruxelles	67%	67%	1
123	125	2%	Budapest	57%	57%	0
146	150	3%	Cologne	64%	69%	6
144	143	-1%	Düsseldorf	60%	60%	-1
153	158	3%	Francfort	54%	58%	4
251	238	-5%	Geneva	56%	60%	4
136	137	1%	Hanovre	56%	58%	2
172	219	28%	Istanbul	60%	66%	6
147	152	3%	Lisbonne	70%	69%	-1
245	239	-3%	Londres	74%	75%	1
166	182	10%	Madrid	67%	71%	4
130	125	-4%	Munich	57%	60%	3
241	240	0%	Paris	74%	73%	0
106	115	9%	Prague	60%	64%	4
142	144	1%	Vienne	59%	62%	3
179	176	-1%	Zurich	63%	65%	3

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Amsterdam	157	160	2%	215	210	-2%	367	361	-2%
Athènes	n/a	n/a	n/a	127	135	7%	231	252	9%
Barcelone	142	156	10%	195	222	14%	338	368	9%
Berlin	120	124	4%	147	148	1%	265	253	-4%
Bruxelles	147	149	1%	188	194	4%	257	256	0%
Budapest	n/a	n/a	n/a	116	116	0%	n/a	n/a	n/a
Cologne	135	139	4%	158	162	2%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	132	129	-2%	148	148	0%	n/a	n/a	n/a
Francfort	132	141	7%	155	159	3%	238	230	-3%
Hanovre	124	120	-3%	149	152	2%	n/a	n/a	n/a
Istanbul	102	134	32%	179	226	26%	244	303	24%
Lisbonne	106	109	3%	131	136	4%	n/a	n/a	n/a
Londres	158	155	-2%	241	239	-1%	422	412	-2%
Madrid	132	147	11%	168	187	11%	317	346	9%
Munich	114	112	-2%	135	129	-5%	n/a	n/a	n/a
Paris	155	152	-2%	245	244	0%	590	571	-3%
Prague	73	79	8%	112	121	8%	n/a	n/a	n/a
Vienne	112	112	1%	139	142	2%	292	290	-1%

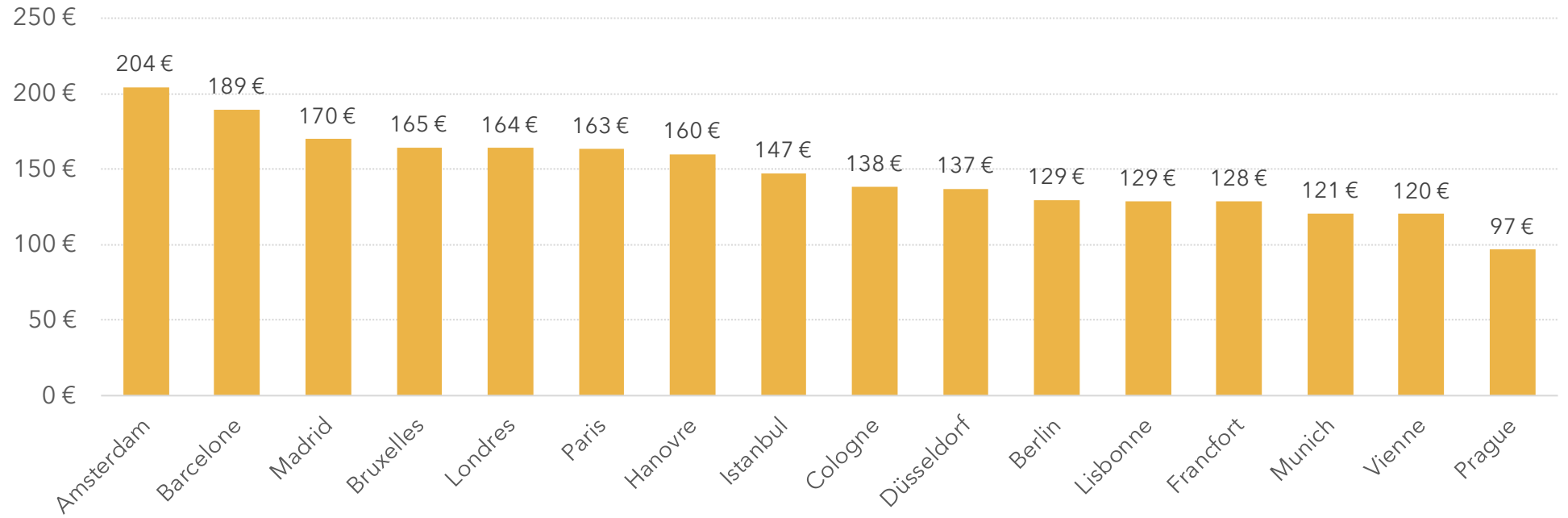
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



AVRIL 2024 – Hôtels classés 3*

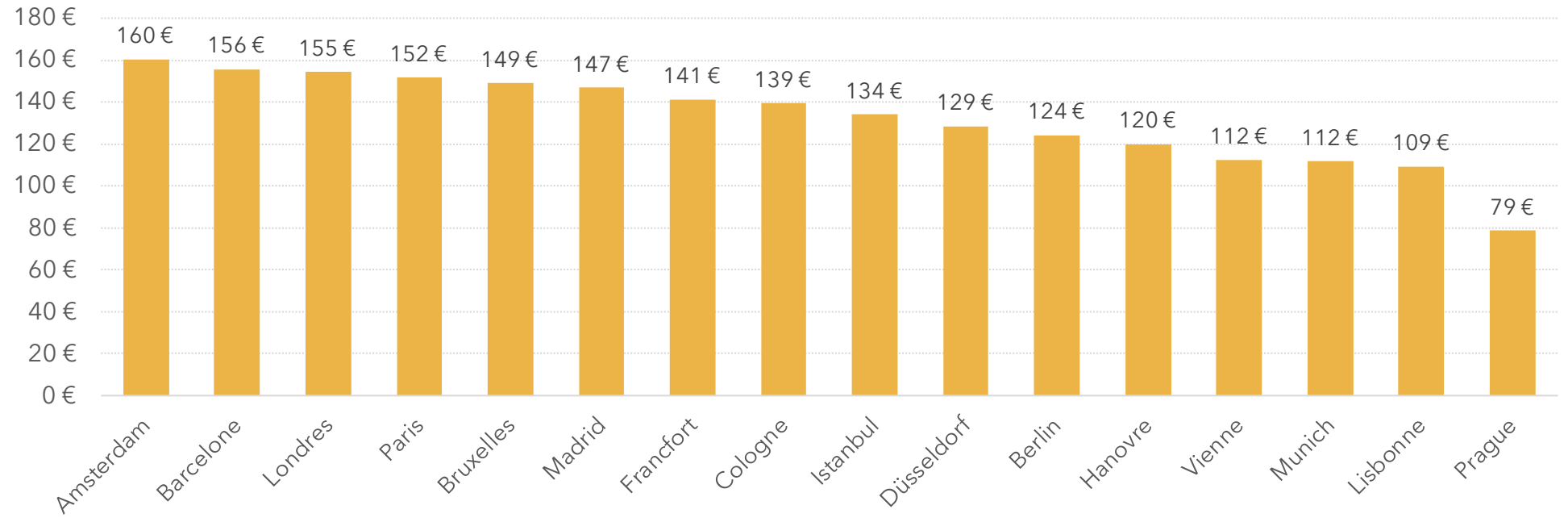
PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
201	204	1%	Amsterdam	91%	89%	-2
172	189	10%	Barcelone	87%	90%	3
123	129	5%	Berlin	81%	78%	-3
156	165	5%	Bruxelles	80%	83%	3
141	138	-2%	Cologne	75%	76%	1
106	137	29%	Düsseldorf	60%	67%	8
112	128	15%	Francfort	50%	55%	5
151	160	6%	Hanovre	68%	71%	3
101	147	46%	Istanbul	59%	69%	10
127	129	1%	Lisbonne	85%	86%	1
170	164	-3%	Londres	84%	84%	0
153	170	11%	Madrid	81%	87%	6
139	121	-13%	Munich	67%	68%	1
173	163	-6%	Paris	87%	81%	-6
92	97	5%	Prague	86%	77%	-8
122	120	-2%	Vienne	83%	82%	-2

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
157	160	2%	Amsterdam	77%	75%	-2
142	156	10%	Barcelone	76%	79%	3
120	124	4%	Berlin	70%	69%	-1
147	149	1%	Bruxelles	73%	76%	3
135	139	4%	Cologne	67%	73%	6
132	129	-2%	Düsseldorf	57%	62%	5
132	141	7%	Francfort	57%	56%	-1
124	120	-3%	Hanovre	58%	59%	0
102	134	32%	Istanbul	65%	66%	1
106	109	3%	Lisbonne	76%	74%	-1
158	155	-2%	Londres	78%	80%	2
132	147	11%	Madrid	75%	80%	6
114	112	-2%	Munich	58%	59%	1
155	152	-2%	Paris	79%	78%	-1
73	79	8%	Prague	67%	65%	-1
112	112	1%	Vienne	59%	63%	4

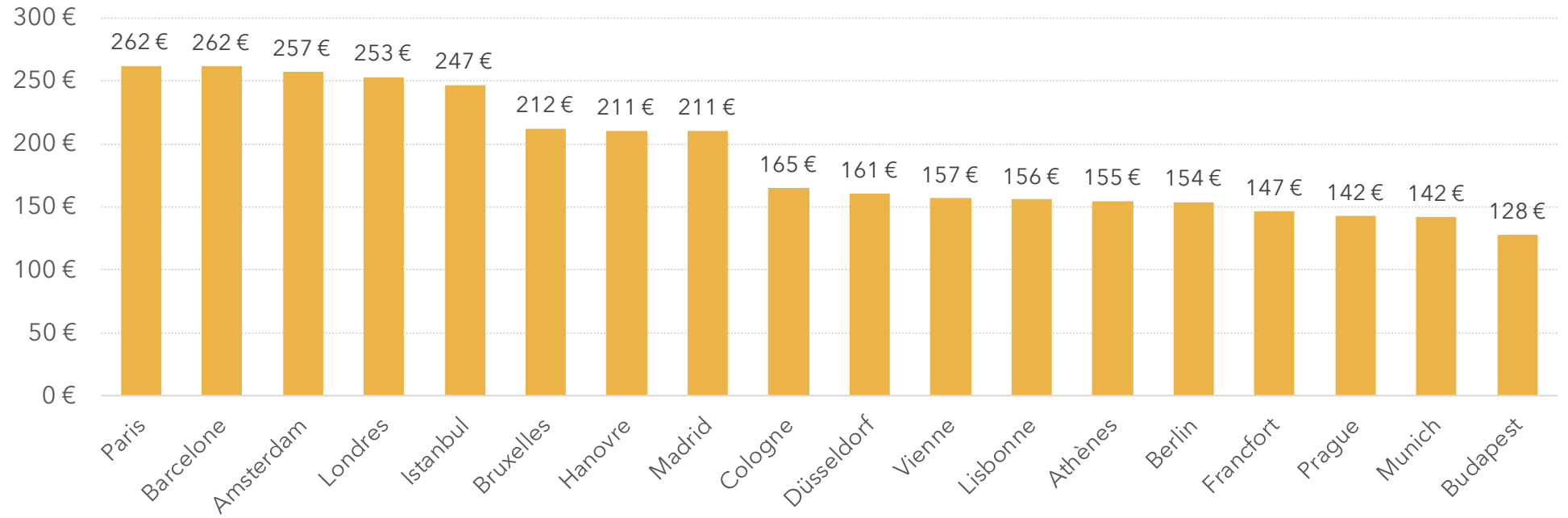
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



AVRIL 2024 – Hôtels classés 4*

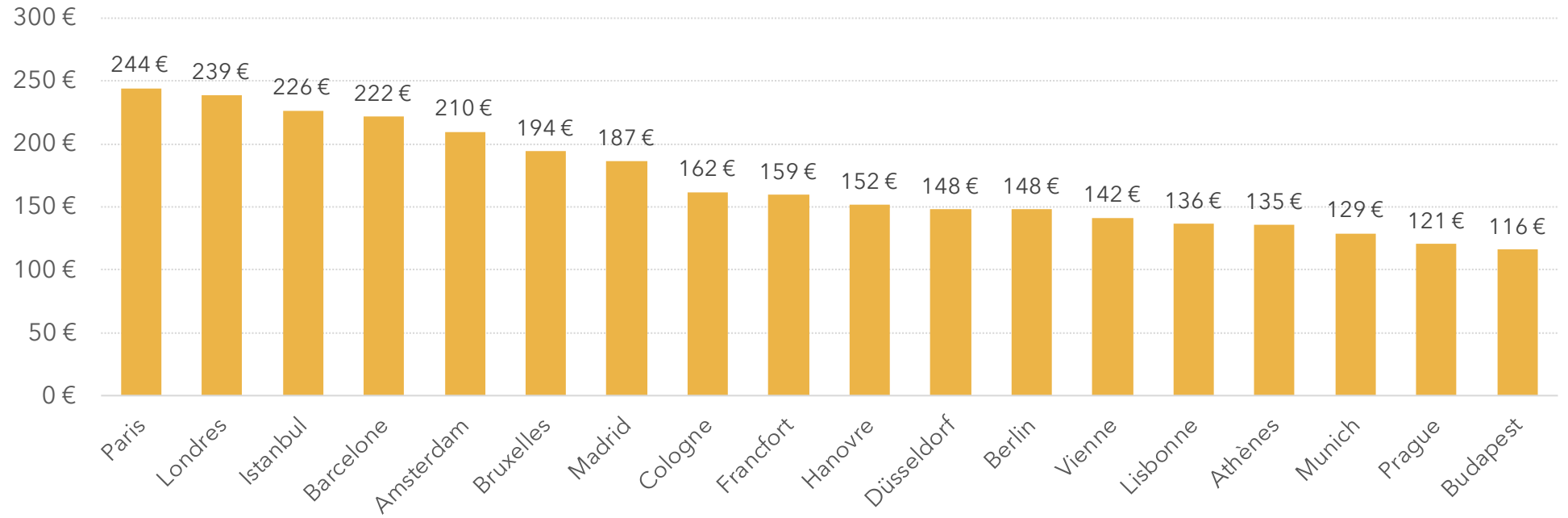
PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
267	257	-4%	Amsterdam	85%	81%	-3
140	155	11%	Athènes	65%	78%	13
223	262	17%	Barcelone	81%	81%	-1
154	154	0%	Berlin	75%	78%	2
195	212	9%	Bruxelles	71%	74%	3
127	128	1%	Budapest	68%	69%	1
164	165	1%	Cologne	71%	74%	3
117	161	37%	Düsseldorf	63%	64%	0
131	147	12%	Francfort	52%	60%	8
213	211	-1%	Hanovre	59%	66%	7
192	247	28%	Istanbul	54%	71%	17
152	156	3%	Lisbonne	88%	84%	-5
258	253	-2%	Londres	80%	73%	-6
186	211	13%	Madrid	71%	77%	6
164	142	-13%	Munich	67%	69%	1
267	262	-2%	Paris	83%	80%	-2
134	142	6%	Prague	72%	73%	2
158	157	-1%	Vienne	77%	76%	-1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

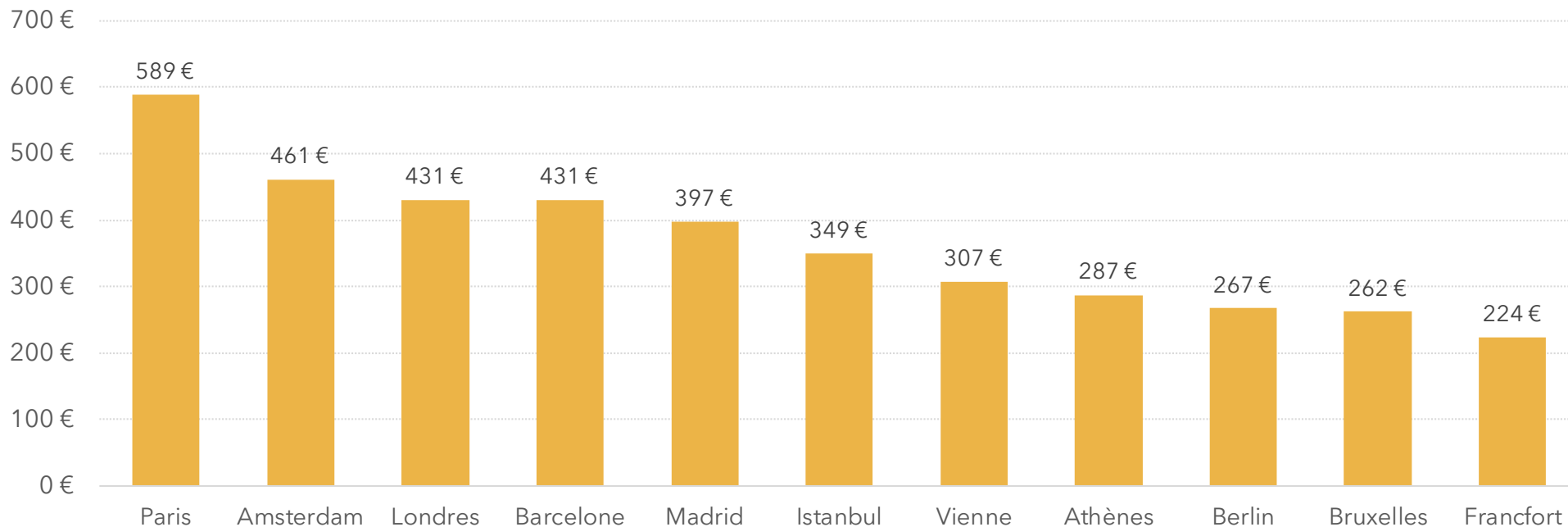
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
215	210	-2%	Amsterdam	67%	68%	1
127	135	7%	Athènes	55%	59%	4
195	222	14%	Barcelone	69%	70%	1
147	148	1%	Berlin	65%	68%	3
188	194	4%	Bruxelles	62%	65%	3
116	116	0%	Budapest	56%	55%	-1
158	162	2%	Cologne	63%	69%	6
148	148	0%	Düsseldorf	63%	61%	-2
155	159	3%	Francfort	55%	58%	3
149	152	2%	Hanovre	53%	55%	3
179	226	26%	Istanbul	57%	67%	10
131	136	4%	Lisbonne	71%	69%	-2
241	239	-1%	Londres	73%	75%	1
168	187	11%	Madrid	66%	71%	5
135	129	-5%	Munich	57%	61%	4
245	244	0%	Paris	74%	73%	-1
112	121	8%	Prague	56%	62%	6
139	142	2%	Vienne	62%	64%	2

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

BAROMÈTRE DE L'HÔTELLERIE D'AFFAIRES

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

AVRIL 2024 – PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) – Hôtels classés 5*



AVRIL 2024 – Hôtels classés 5*

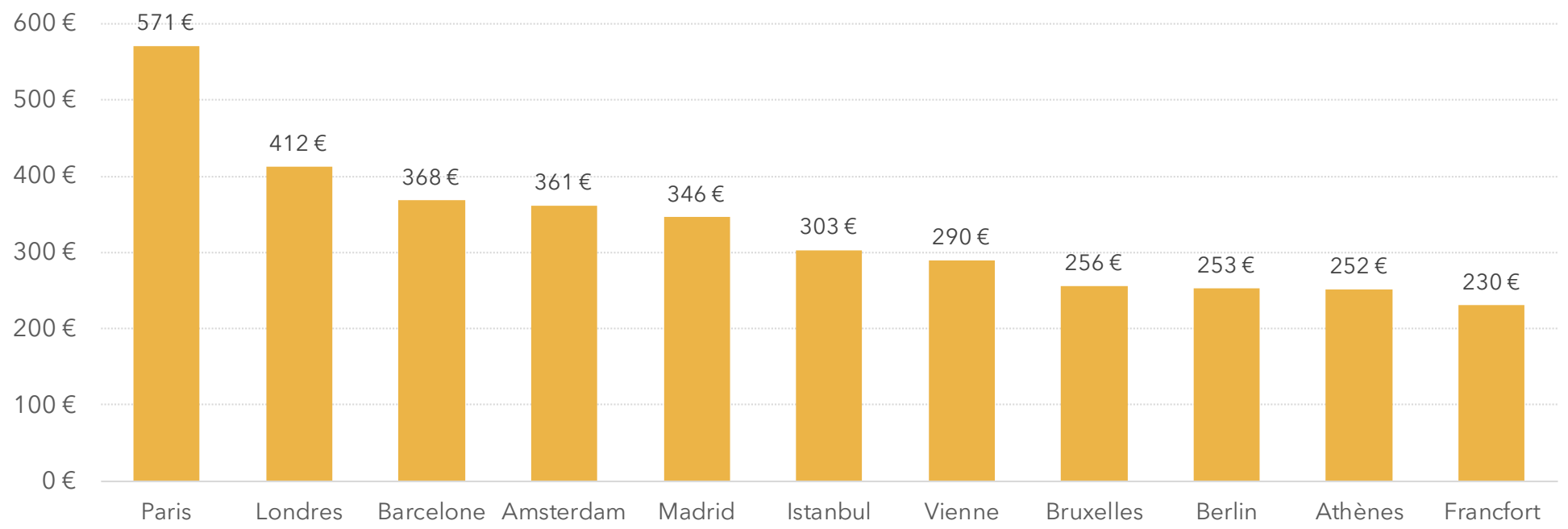
PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
473	461	-2%	Amsterdam	71%	73%	2
268	287	7%	Athènes	62%	74%	12
372	431	16%	Barcelone	79%	79%	0
253	267	6%	Berlin	57%	59%	2
261	262	1%	Bruxelles	66%	70%	4
218	224	3%	Francfort	51%	73%	23
248	349	41%	Istanbul	58%	68%	10
456	431	-6%	Londres	73%	65%	-8
352	397	13%	Madrid	67%	67%	0
608	589	-3%	Paris	64%	70%	6
293	307	5%	Vienne	69%	69%	0

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
367	361	-2%	Amsterdam	59%	61%	2
231	252	9%	Athènes	51%	55%	4
338	368	9%	Barcelone	65%	67%	2
265	253	-4%	Berlin	42%	50%	8
257	256	0%	Bruxelles	51%	57%	5
238	230	-3%	Francfort	48%	64%	16
244	303	24%	Istanbul	59%	65%	6
422	412	-2%	Londres	68%	66%	-2
317	346	9%	Madrid	59%	55%	-3
590	571	-3%	Paris	59%	64%	4
292	290	-1%	Vienne	57%	61%	4

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

ADR (Breakfast included)			Cities	Occupancy Rate		
2023	2024	chge (%) 2023		2023	2024	chge (pt) 2023
127	126	-1%	Biarritz	62%	61%	-1
140	142	1%	Bordeaux	72%	71%	0
282	283	0%	Cannes	50%	51%	2
92	94	3%	Clermont-Ferrand	57%	57%	1
105	108	2%	Dijon	63%	64%	1
134	130	-3%	Lille	70%	71%	1
154	149	-3%	Lyon	75%	72%	-3
136	137	1%	Marseille	72%	72%	-1
106	109	2%	Montpellier	65%	63%	-2
108	111	2%	Nantes	68%	64%	-4
185	184	0%	Nice	76%	79%	2
95	94	-1%	Poitiers	68%	63%	-5
106	113	7%	Rennes	61%	66%	5
107	107	0%	Rouen	67%	65%	-1
121	121	0%	Strasbourg	69%	69%	0
115	116	1%	Toulouse	63%	60%	-3
93	98	5%	Tours	61%	62%	1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES FRANÇAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Cities	Economy						Upscale		
	2*			3*			4*		
	2023	2024	0	2023	2024	0	2023	2024	0
Biarritz	83	82	-1%	101	105	4%	170	165	-3%
Bordeaux	83	84	0%	113	118	4%	157	157	0%
Cannes	n/a	n/a	n/a	108	101	-6%	195	185	-5%
Clermont-Ferrand	64	67	4%	87	88	1%	132	134	2%
Dijon	74	76	2%	99	103	3%	137	139	1%
Lille	92	85	-7%	111	111	0%	161	154	-4%
Lyon	89	88	-1%	117	116	-1%	168	160	-5%
Marseille	80	86	7%	102	101	-1%	172	167	-3%
Montpellier	74	71	-4%	101	100	-1%	130	138	6%
Nantes	82	86	4%	102	107	4%	146	148	1%
Nice	84	89	5%	114	114	0%	208	206	-1%
Poitiers	74	71	-4%	94	94	-1%	141	136	-4%
Rennes	75	81	7%	99	105	6%	139	144	3%
Rouen	68	70	2%	90	89	-1%	140	144	3%
Strasbourg	78	81	4%	99	102	3%	145	141	-3%
Toulouse	72	74	3%	103	104	0%	144	144	0%
Tours	71	71	-1%	91	98	7%	128	136	6%

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

ADR (Breakfast included)			Cities	Occupancy Rate		
2023	2024	chge (%) 2023		2023	2024	chge (pt) 2023
113	115	2%	Biarritz	51%	51%	0
129	131	2%	Bordeaux	61%	63%	2
303	296	-2%	Cannes	45%	42%	-3
93	94	2%	Clermont-Ferrand	56%	55%	-1
103	104	1%	Dijon	57%	59%	2
130	134	3%	Lille	65%	67%	2
156	148	-5%	Lyon	72%	70%	-3
129	131	1%	Marseille	64%	61%	-2
104	102	-2%	Montpellier	60%	60%	0
109	111	2%	Nantes	65%	62%	-3
152	154	1%	Nice	59%	63%	4
90	89	0%	Poitiers	56%	54%	-2
111	116	5%	Rennes	61%	62%	1
103	105	1%	Rouen	58%	56%	-2
114	118	3%	Strasbourg	56%	59%	3
116	119	3%	Toulouse	60%	60%	0
92	94	3%	Tours	52%	54%	2

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES FRANÇAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Cities	Economy						Upscale		
	2*			3*			4*		
	2023	2024	0	2023	2024	0	2023	2024	0
Biarritz	73	75	3%	91	93	2%	152	155	2%
Bordeaux	76	78	3%	107	110	3%	147	149	1%
Cannes	n/a	n/a	n/a	91	91	-1%	216	209	-3%
Clermont-Ferrand	64	66	3%	88	88	0%	133	135	1%
Dijon	71	74	4%	98	99	1%	136	134	-2%
Lille	85	85	1%	110	113	3%	156	159	2%
Lyon	95	92	-3%	n/a	n/a	n/a	170	159	-6%
Marseille	78	82	5%	96	95	0%	163	161	-1%
Montpellier	71	71	0%	101	98	-2%	131	125	-5%
Nantes	81	85	5%	106	108	2%	147	148	0%
Nice	74	78	4%	93	93	0%	170	174	2%
Poitiers	67	67	-1%	87	86	-1%	130	129	-1%
Rennes	78	83	6%	107	112	5%	144	150	4%
Rouen	67	68	2%	89	89	0%	136	140	4%
Strasbourg	75	79	5%	94	98	5%	138	138	0%
Toulouse	73	74	2%	104	106	2%	147	150	2%
Tours	70	71	1%	92	94	2%	126	129	2%

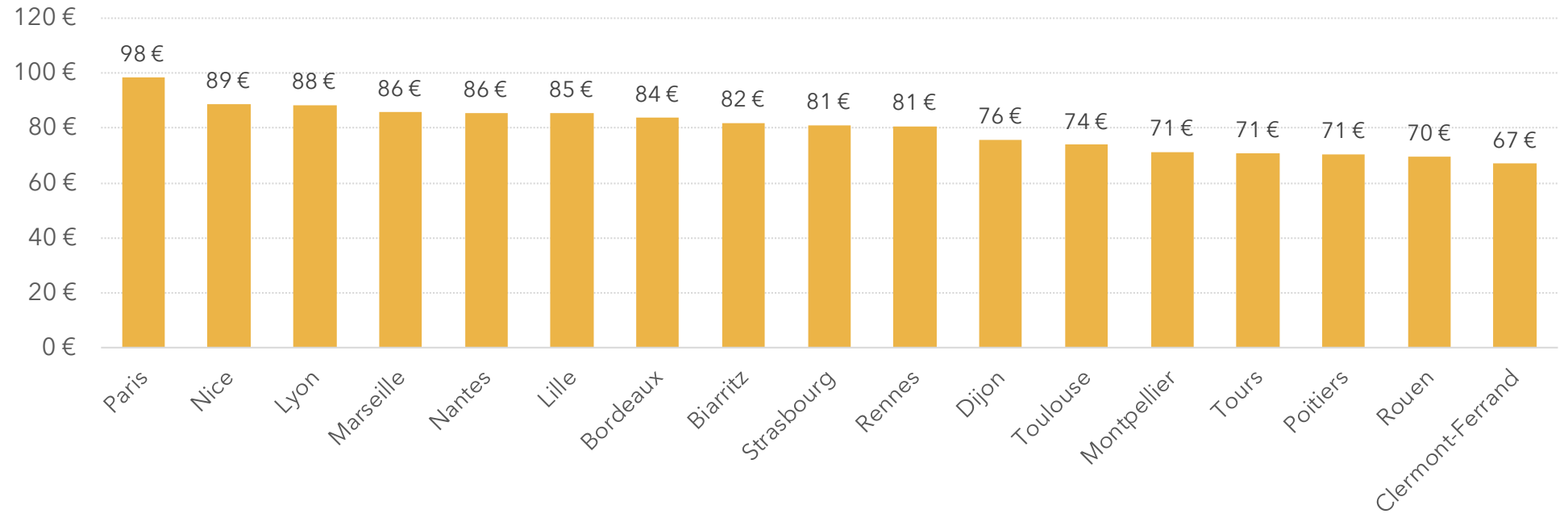
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



AVRIL 2024 – Hôtels classés 2*

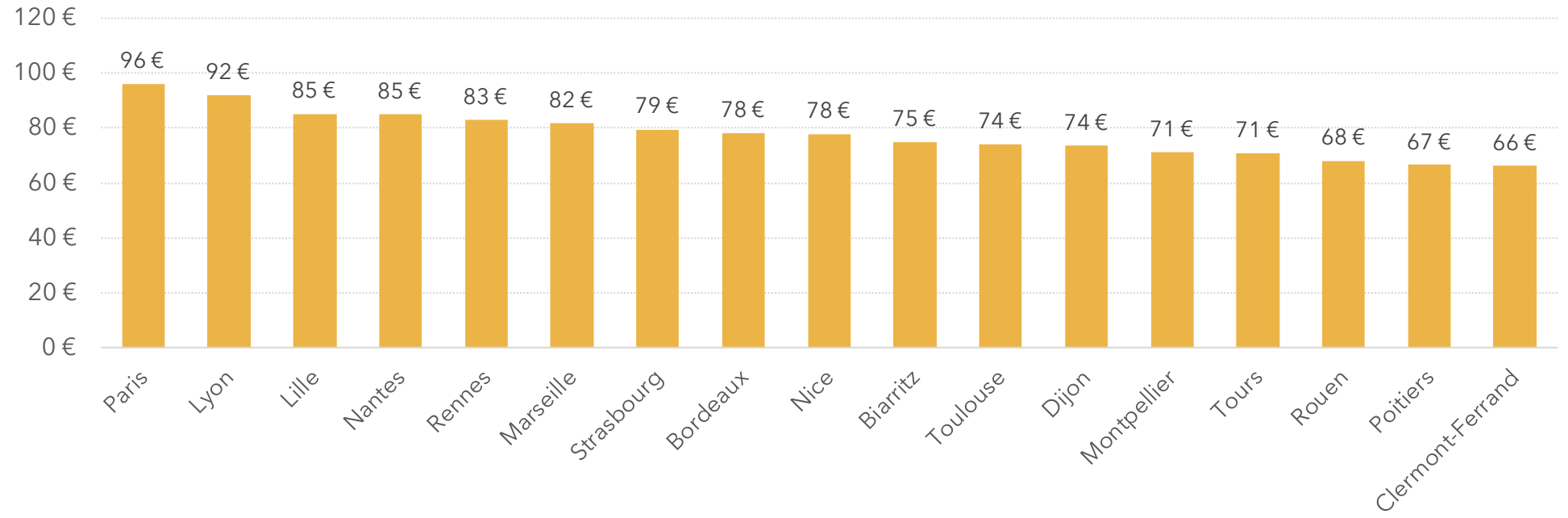
PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

ADR (Breakfast included)			Cities	Occupancy Rate		
2023	2024	chge (%) 2023		2023	2024	chge (pt) 2023
83	82	-1%	Biarritz	70%	68%	-2
83	84	0%	Bordeaux	82%	81%	-1
64	67	4%	Clermont-Ferrand	60%	59%	-1
74	76	2%	Dijon	61%	67%	7
92	85	-7%	Lille	67%	70%	3
89	88	-1%	Lyon	86%	85%	-1
80	86	7%	Marseille	79%	71%	-8
74	71	-4%	Montpellier	68%	67%	-1
82	86	4%	Nantes	68%	64%	-4
84	89	5%	Nice	79%	83%	4
74	71	-4%	Poitiers	70%	69%	-2
75	81	7%	Rennes	67%	66%	-1
68	70	2%	Rouen	61%	60%	-1
78	81	4%	Strasbourg	66%	63%	-3
72	74	3%	Toulouse	71%	62%	-9
71	71	-1%	Tours	65%	65%	0

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

ADR (Breakfast included)			Cities	Occupancy Rate		
2023	2024	chge (%) 2023		2023	2024	chge (pt) 2023
73	75	3%	Biarritz	60%	60%	0
76	78	3%	Bordeaux	74%	72%	-2
64	66	3%	Clermont-Ferrand	57%	56%	-1
71	74	4%	Dijon	58%	62%	4
85	85	1%	Lille	59%	65%	6
95	92	-3%	Lyon	82%	78%	-4
78	82	5%	Marseille	72%	62%	-9
71	71	0%	Montpellier	66%	65%	-1
81	85	5%	Nantes	67%	61%	-7
74	78	4%	Nice	59%	64%	5
67	67	-1%	Poitiers	54%	54%	0
78	83	6%	Rennes	65%	64%	-1
67	68	2%	Rouen	56%	51%	-5
75	79	5%	Strasbourg	51%	51%	0
73	74	2%	Toulouse	62%	59%	-2
70	71	1%	Tours	56%	55%	0

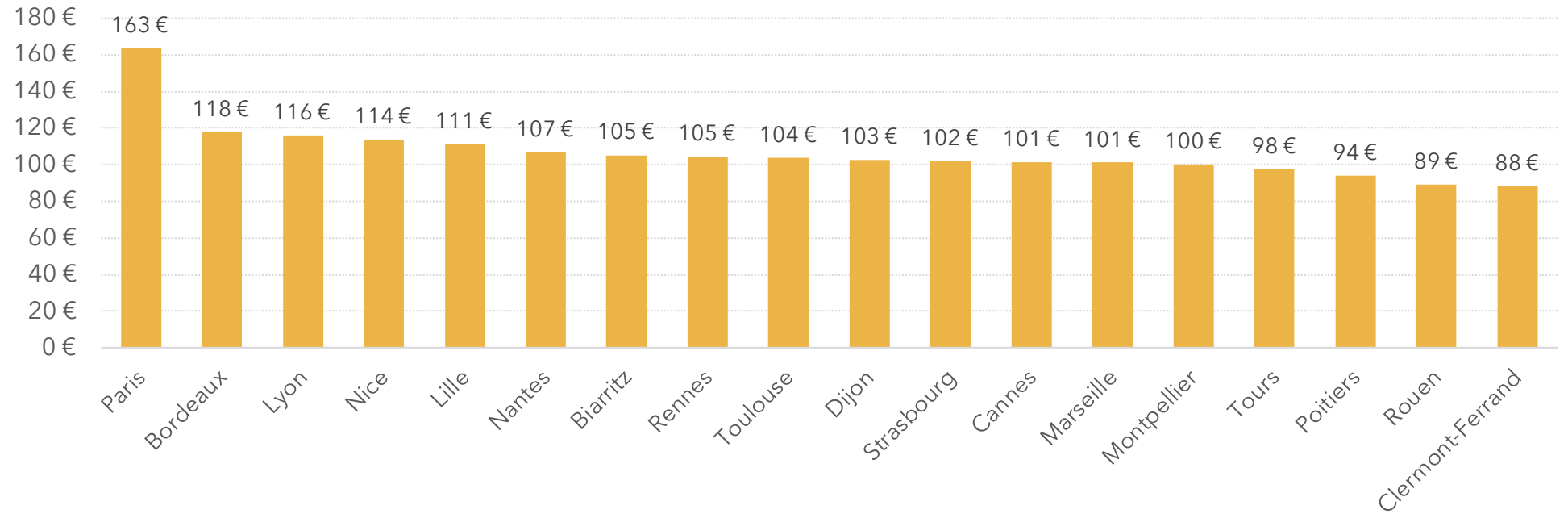
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



AVRIL 2024 – Hôtels classés 3*

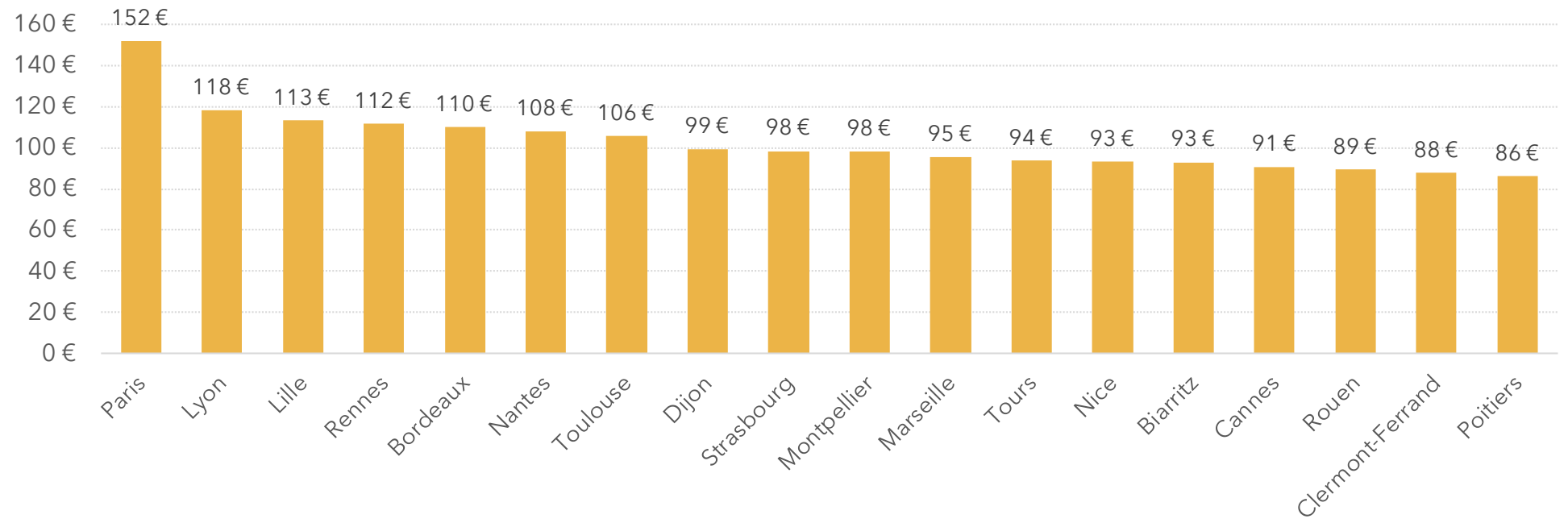
PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

ADR (Breakfast included)			Cities	Occupancy Rate		
2023	2024	chge (%) 2023		2023	2024	chge (pt) 2023
101	105	4%	Biarritz	62%	61%	-1
113	118	4%	Bordeaux	71%	72%	1
108	101	-6%	Cannes	65%	62%	-3
87	88	1%	Clermont-Ferrand	56%	57%	1
99	103	3%	Dijon	64%	65%	1
111	111	0%	Lille	73%	74%	1
117	116	-1%	Lyon	75%	69%	-6
102	101	-1%	Marseille	74%	74%	0
101	100	-1%	Montpellier	68%	63%	-5
102	107	4%	Nantes	69%	64%	-5
114	114	0%	Nice	86%	84%	-3
94	94	-1%	Poitiers	64%	58%	-6
99	105	6%	Rennes	62%	67%	5
90	89	-1%	Rouen	61%	63%	1
99	102	3%	Strasbourg	77%	73%	-4
103	104	0%	Toulouse	64%	60%	-4
91	98	7%	Tours	57%	60%	3

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

ADR (Breakfast included)			Cities	Occupancy Rate		
2023	2024	chge (%) 2023		2023	2024	chge (pt) 2023
91	93	2%	Biarritz	50%	51%	0
107	110	3%	Bordeaux	60%	64%	4
91	91	-1%	Cannes	57%	59%	3
88	88	0%	Clermont-Ferrand	57%	55%	-2
98	99	1%	Dijon	59%	60%	2
110	113	3%	Lille	67%	68%	1
125	118	-5%	Lille	72%	67%	-5
96	95	0%	Marseille	64%	64%	0
101	98	-2%	Montpellier	60%	58%	-2
106	108	2%	Nantes	65%	64%	-1
93	93	0%	Nice	68%	69%	1
87	86	-1%	Poitiers	55%	54%	-1
107	112	5%	Rennes	61%	62%	1
89	89	0%	Rouen	52%	54%	2
94	98	5%	Strasbourg	63%	62%	-2
104	106	2%	Toulouse	61%	59%	-2
92	94	2%	Tours	49%	53%	5

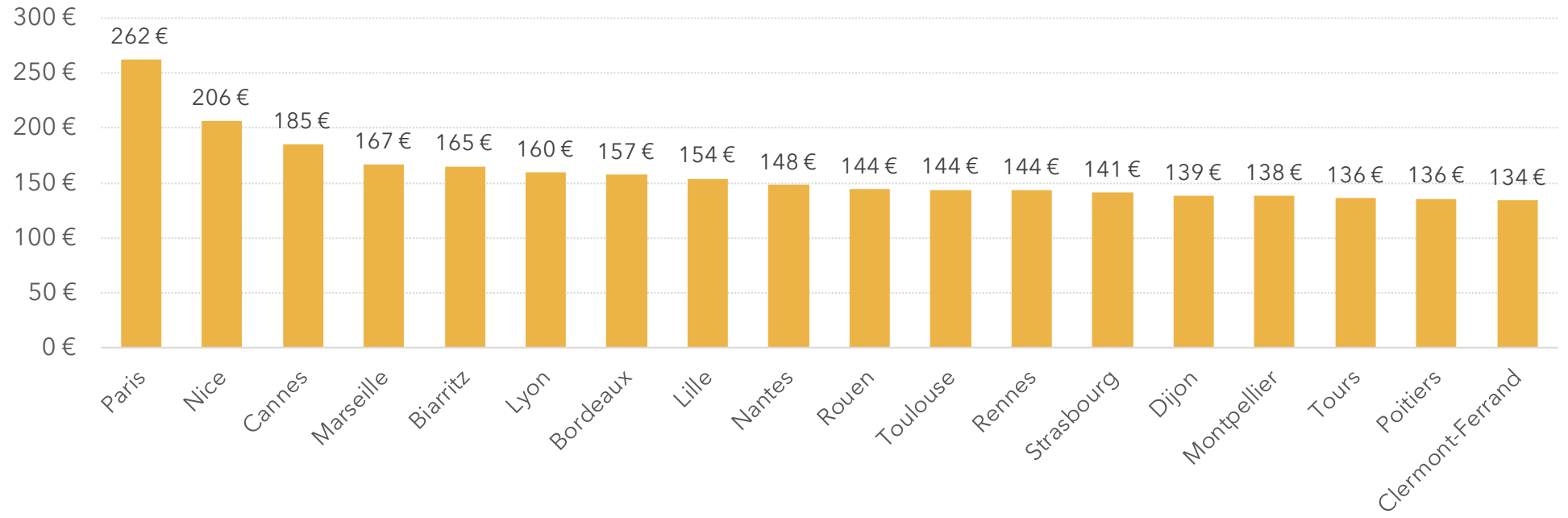
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



AVRIL 2024 – Hôtels classés 4*

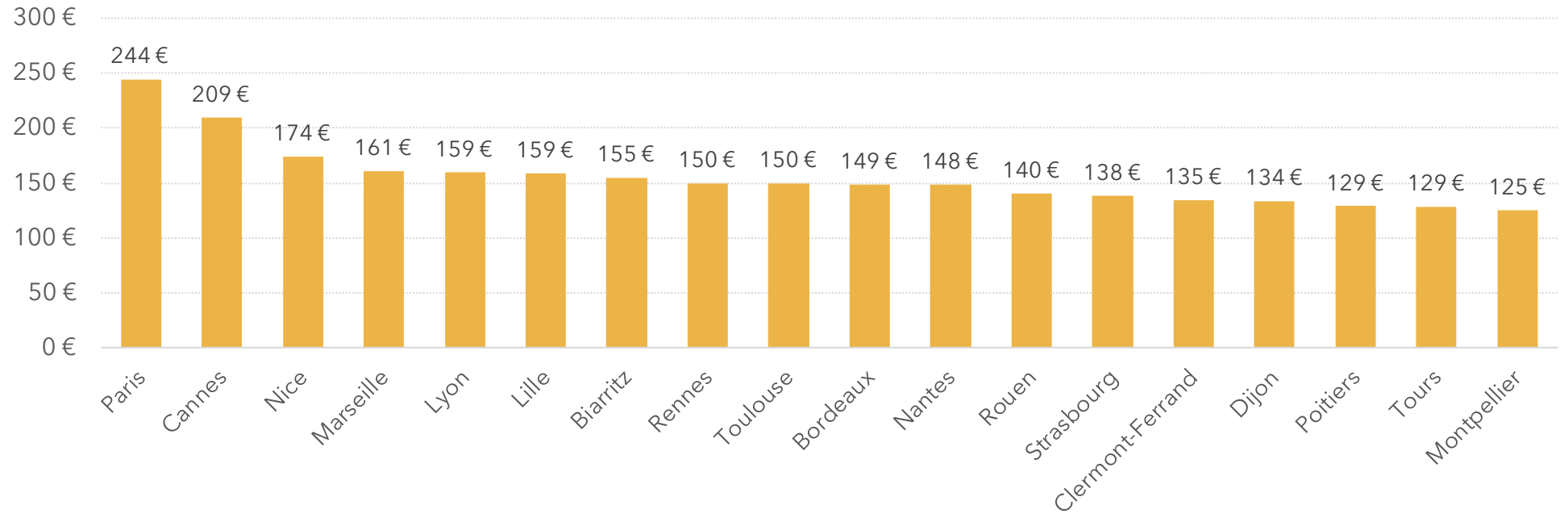
PRINCIPALES VILLES FRANÇAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

ADR (Breakfast included)			Cities	Occupancy Rate		
2023	2024	chge (%) 2023		2023	2024	chge (pt) 2023
170	165	-3%	Biarritz	60%	63%	3
157	157	0%	Bordeaux	68%	68%	0
195	185	-5%	Cannes	54%	51%	-3
132	134	2%	Clermont-Ferrand	56%	58%	3
137	139	1%	Dijon	66%	63%	-3
161	154	-4%	Lille	72%	72%	0
168	160	-5%	Lyon	75%	74%	-2
172	167	-3%	Marseille	67%	70%	3
130	138	6%	Montpellier	60%	60%	1
146	148	1%	Nantes	68%	62%	-6
208	206	-1%	Nice	72%	76%	4
141	136	-4%	Poitiers	65%	63%	-2
139	144	3%	Rennes	55%	65%	9
140	144	3%	Rouen	73%	68%	-5
145	141	-3%	Strasbourg	66%	71%	5
144	144	0%	Toulouse	58%	59%	1
128	136	6%	Tours	67%	67%	0

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

ADR (Breakfast included)			Cities	Occupancy Rate		
2023	2024	chge (%) 2023		2023	2024	chge (pt) 2023
152	155	2%	Biarritz	52%	51%	-1
147	149	1%	Bordeaux	57%	60%	3
216	209	-3%	Cannes	46%	43%	-3
133	135	1%	Clermont-Ferrand	55%	56%	1
136	134	-2%	Dijon	56%	58%	2
156	159	2%	Lille	67%	70%	3
170	159	-6%	Lyon	72%	72%	0
163	161	-1%	Marseille	59%	59%	0
131	125	-5%	Montpellier	55%	59%	3
147	148	0%	Nantes	63%	60%	-3
170	174	2%	Nice	55%	60%	5
130	129	-1%	Poitiers	57%	56%	-2
144	150	4%	Rennes	55%	58%	3
136	140	4%	Rouen	61%	58%	-2
138	138	0%	Strasbourg	54%	62%	8
147	150	2%	Toulouse	56%	58%	2
126	129	2%	Tours	55%	57%	2

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
146	148	2%	Berlin	77%	76%	0
153	153	0%	Cologne	72%	74%	3
115	154	33%	Düsseldorf	61%	64%	3
132	147	12%	Francfort	51%	59%	9
148	146	-2%	Hambourg	82%	79%	-3
184	186	1%	Hanovre	62%	68%	6
157	136	-13%	Munich	67%	68%	1
145	130	-10%	Stuttgart	60%	68%	8

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Berlin	123	129	5%	154	154	0%	253	267	6%
Cologne	141	138	-2%	164	165	1%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	106	137	29%	117	161	37%	n/a	n/a	n/a
Francfort	112	128	15%	131	147	12%	218	224	3%
Hambourg	127	127	0%	157	152	-3%	n/a	n/a	n/a
Hanovre	151	160	6%	213	211	-1%	n/a	n/a	n/a
Munich	139	121	-13%	164	142	-13%	n/a	n/a	n/a
Stuttgart	140	126	-10%	169	146	-14%	n/a	n/a	n/a

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
139	142	2%	Berlin	66%	67%	2
146	150	3%	Cologne	64%	69%	6
144	143	-1%	Düsseldorf	60%	60%	-1
153	158	3%	Francfort	54%	58%	4
135	138	3%	Hambourg	70%	71%	0
136	137	1%	Hanovre	56%	58%	2
130	125	-4%	Munich	57%	60%	3
131	141	7%	Stuttgart	54%	61%	7

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Berlin	120	124	4%	147	148	1%	265	253	-4%
Cologne	135	139	4%	158	162	2%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	132	129	-2%	148	148	0%	n/a	n/a	n/a
Francfort	132	141	7%	155	159	3%	238	230	-3%
Hambourg	117	123	5%	141	143	1%	n/a	n/a	n/a
Hanovre	124	120	-3%	149	152	2%	n/a	n/a	n/a
Munich	114	112	-2%	135	129	-5%	n/a	n/a	n/a
Stuttgart	123	131	6%	157	170	8%	n/a	n/a	n/a

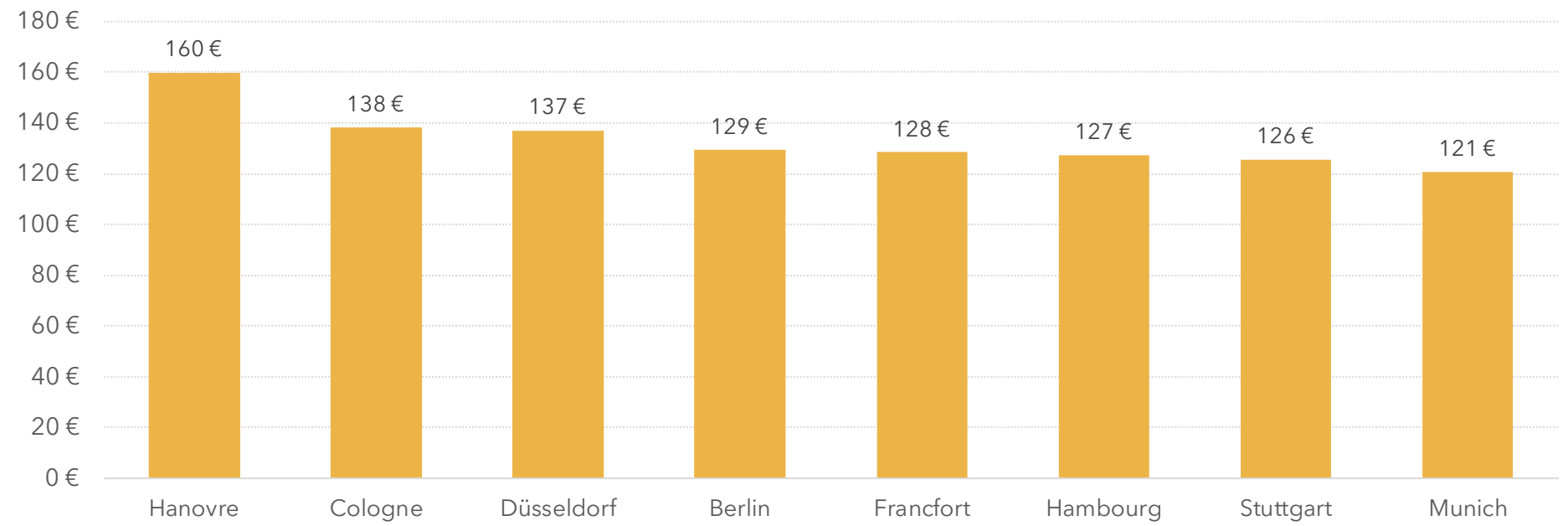
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



AVRIL 2024 – Hôtels classés 3*

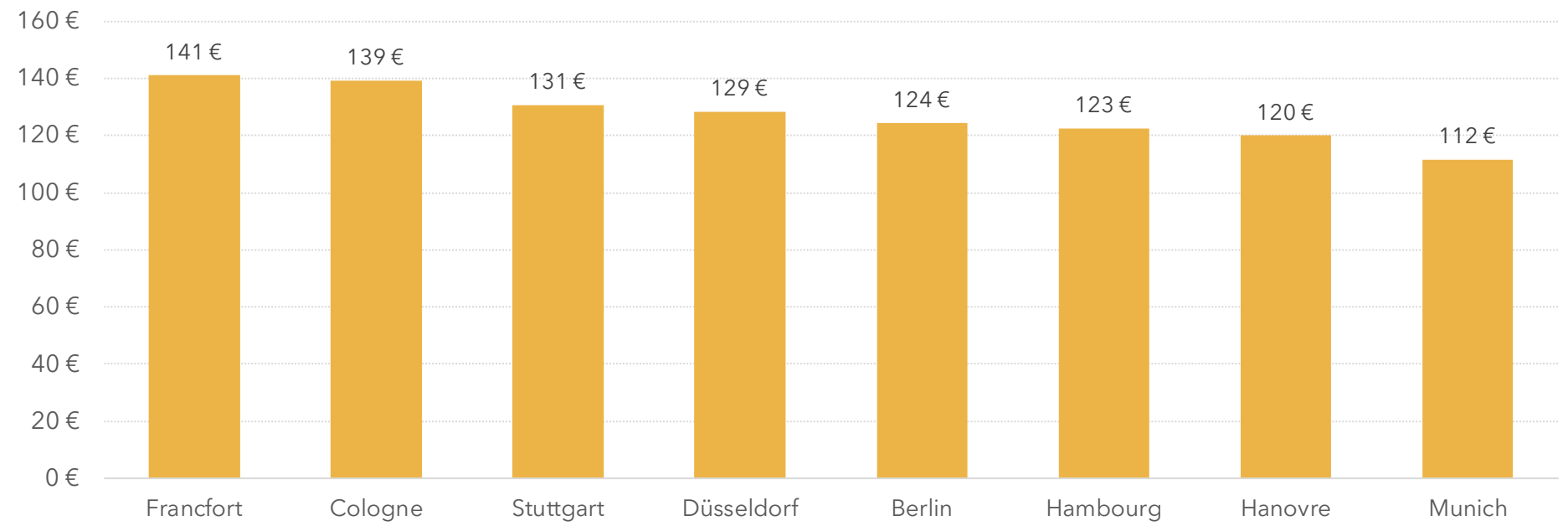
PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
123	129	5%	Berlin	81%	78%	-3
141	138	-2%	Cologne	75%	76%	1
106	137	29%	Düsseldorf	60%	67%	8
112	128	15%	Francfort	50%	55%	5
127	127	0%	Hambourg	88%	82%	-6
151	160	6%	Hanovre	68%	71%	3
139	121	-13%	Munich	67%	68%	1
140	126	-10%	Stuttgart	58%	69%	11

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
120	124	4%	Berlin	70%	69%	-1
135	139	4%	Cologne	67%	73%	6
132	129	-2%	Düsseldorf	57%	62%	5
132	141	7%	Francfort	57%	56%	-1
117	123	5%	Hambourg	75%	71%	-4
124	120	-3%	Hanovre	58%	59%	0
114	112	-2%	Munich	58%	59%	1
123	131	6%	Stuttgart	56%	61%	5

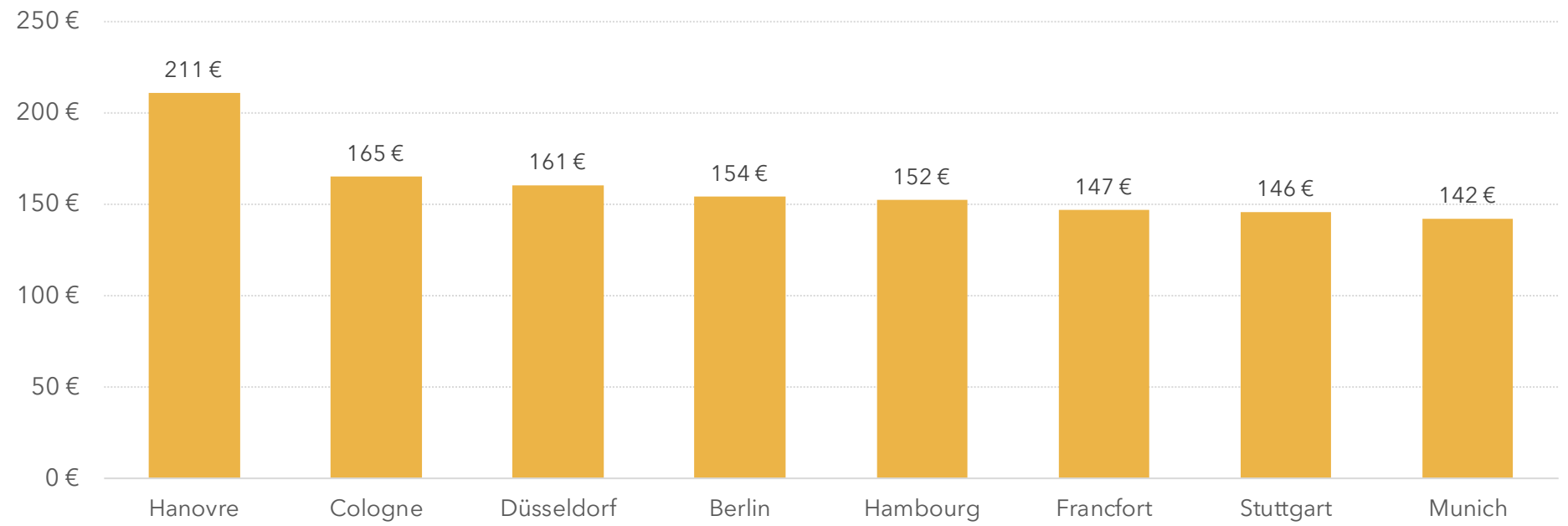
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



AVRIL 2024 – Hôtels classés 4*

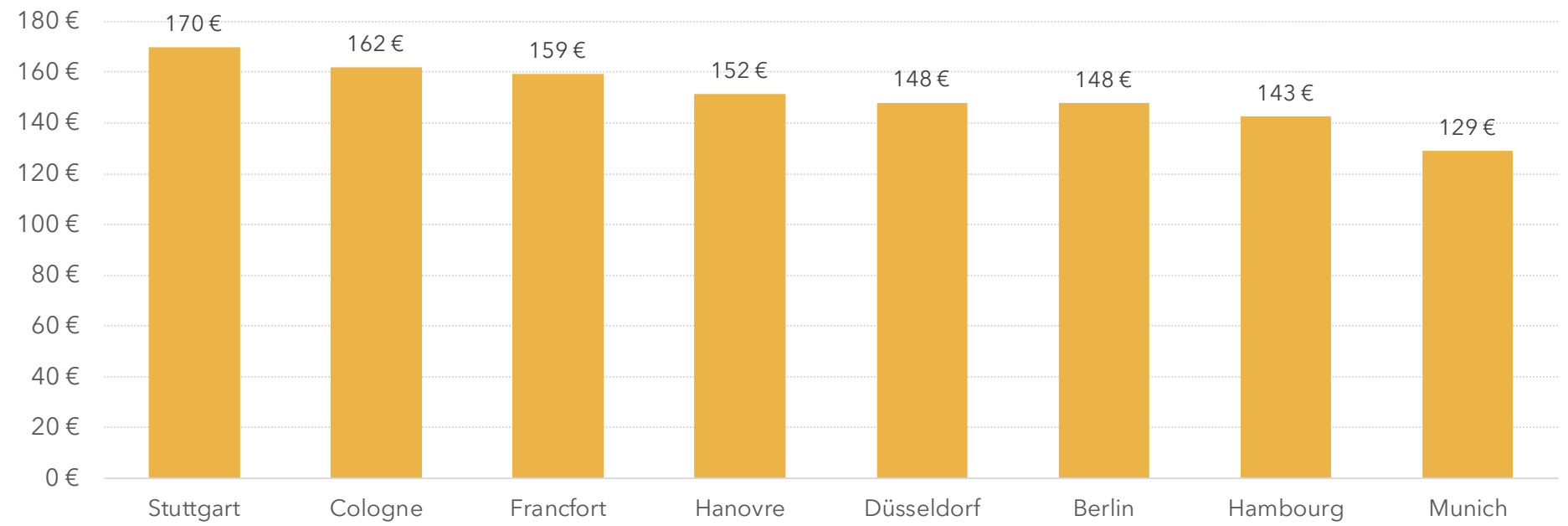
PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
154	154	0%	Berlin	75%	78%	2
164	165	1%	Cologne	71%	74%	3
117	161	37%	Düsseldorf	63%	64%	0
131	147	12%	Francfort	52%	60%	8
157	152	-3%	Hambourg	81%	78%	-3
213	211	-1%	Hanovre	59%	66%	7
164	142	-13%	Munich	67%	69%	1
169	146	-14%	Stuttgart	59%	67%	8

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
147	148	1%	Berlin	65%	68%	3
158	162	2%	Cologne	63%	69%	6
148	148	0%	Düsseldorf	63%	61%	-2
155	159	3%	Francfort	55%	58%	3
141	143	1%	Hambourg	70%	72%	1
149	152	2%	Hanovre	53%	55%	3
135	129	-5%	Munich	57%	61%	4
157	170	8%	Stuttgart	52%	61%	10

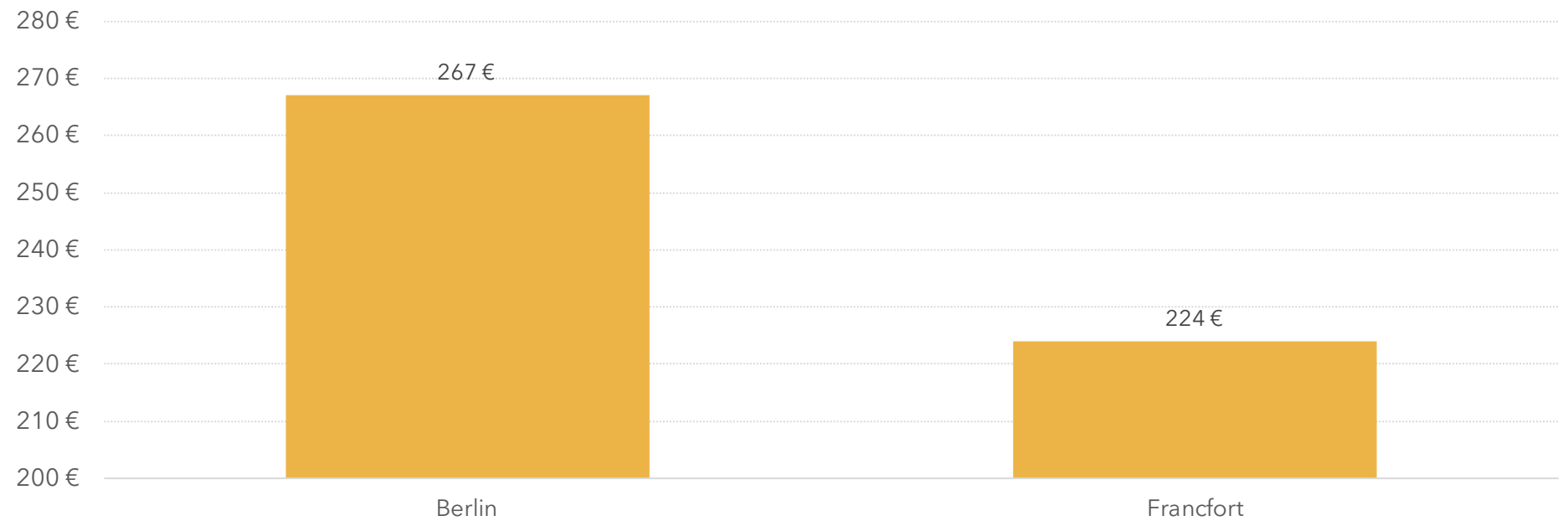
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



AVRIL 2024 – Hôtels classés 5*

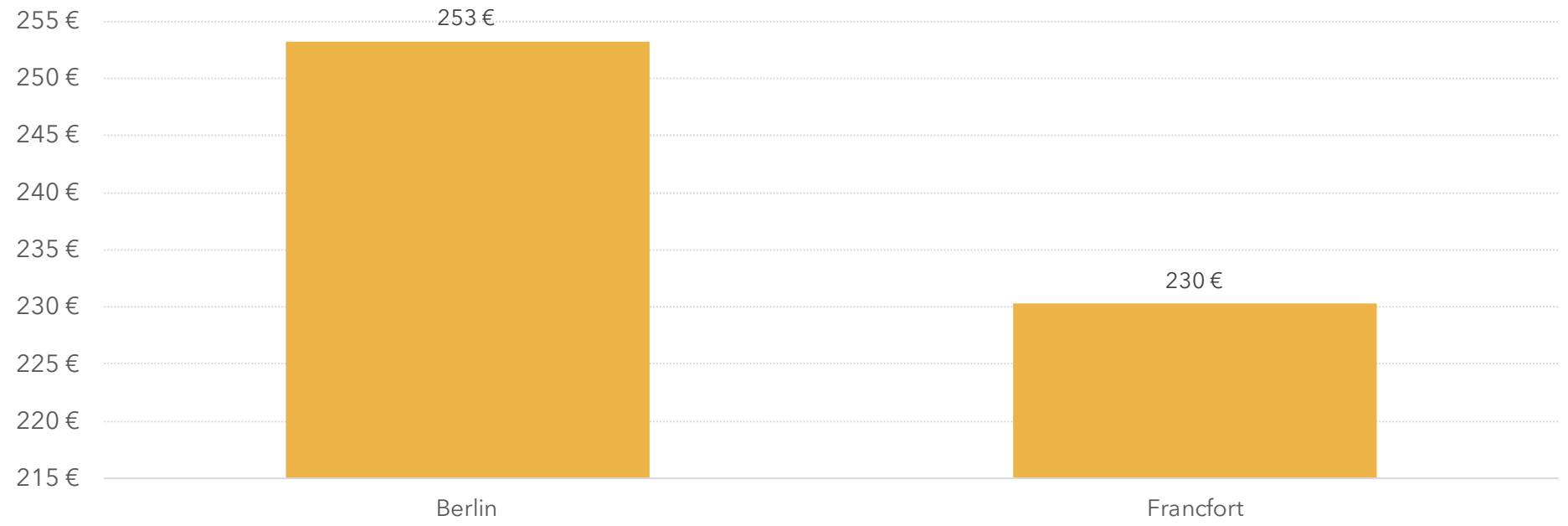
PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
253	267	6%	Berlin	57%	59%	2
218	224	3%	Francfort	51%	73%	23

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
265	253	-4%	Berlin	42%	50%	8
238	230	-3%	Francfort	48%	64%	16

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
311	229	-26%	Florence	82%	77%	-5
157	131	-16%	Gênes	75%	75%	0
264	240	-9%	Milan	77%	82%	6
248	234	-6%	Rome	81%	80%	0
153	146	-5%	Turin	76%	77%	1
277	359	30%	Venise	71%	72%	1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Florence	n/a	n/a	n/a	228	211	-7%	644	722	12%
Gênes	n/a	n/a	n/a	150	141	-6%	n/a	n/a	n/a
Milan	162	134	-17%	254	260	2%	460	513	12%
Rome	110	97	-12%	187	195	5%	572	583	2%
Turin	n/a	n/a	n/a	161	167	4%	n/a	n/a	n/a
Venise	n/a	n/a	n/a	209	258	23%	n/a	n/a	n/a

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
235	226	-4%	Florence	72%	70%	-2
120	121	1%	Gênes	65%	68%	3
213	215	1%	Milan	70%	74%	4
205	209	2%	Rome	65%	67%	2
136	141	3%	Turin	69%	70%	1
222	245	10%	Venise	54%	58%	4

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Florence	n/a	n/a	n/a	173	186	7%	492	558	13%
Gênes	n/a	n/a	n/a	113	118	5%	n/a	n/a	n/a
Milan	127	125	-2%	203	211	4%	374	404	8%
Rome	93	99	7%	155	162	4%	472	477	1%
Turin	n/a	n/a	n/a	142	151	6%	n/a	n/a	n/a
Venise	n/a	n/a	n/a	165	184	11%	n/a	n/a	n/a

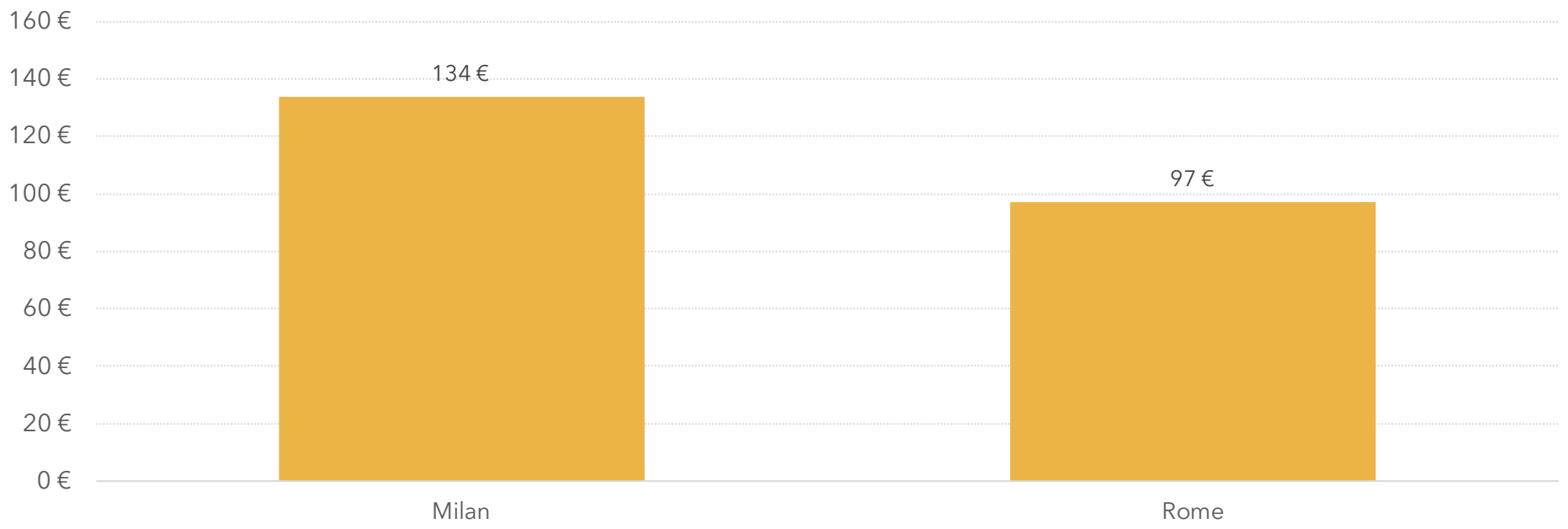
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



AVRIL 2024 – Hôtels classés 3*

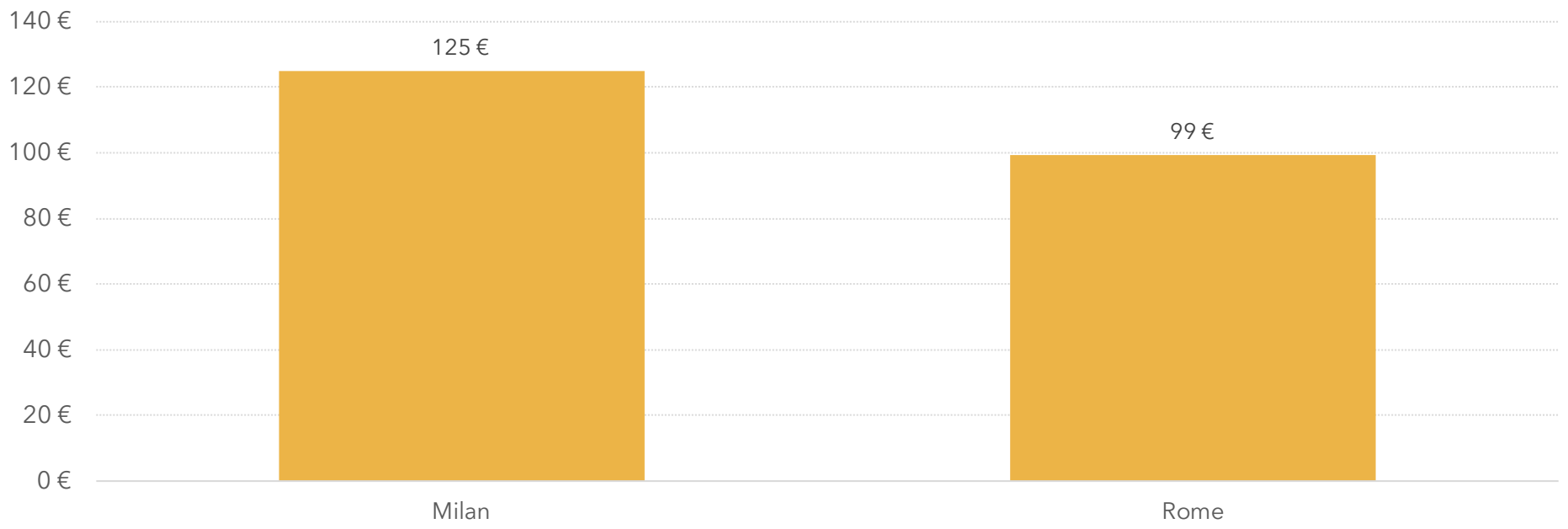
PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
162	134	-17%	Milan	88%	89%	1
110	97	-12%	Rome	90%	84%	-6

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
127	125	-2%	Milan	81%	85%	4
93	99	7%	Rome	81%	82%	1

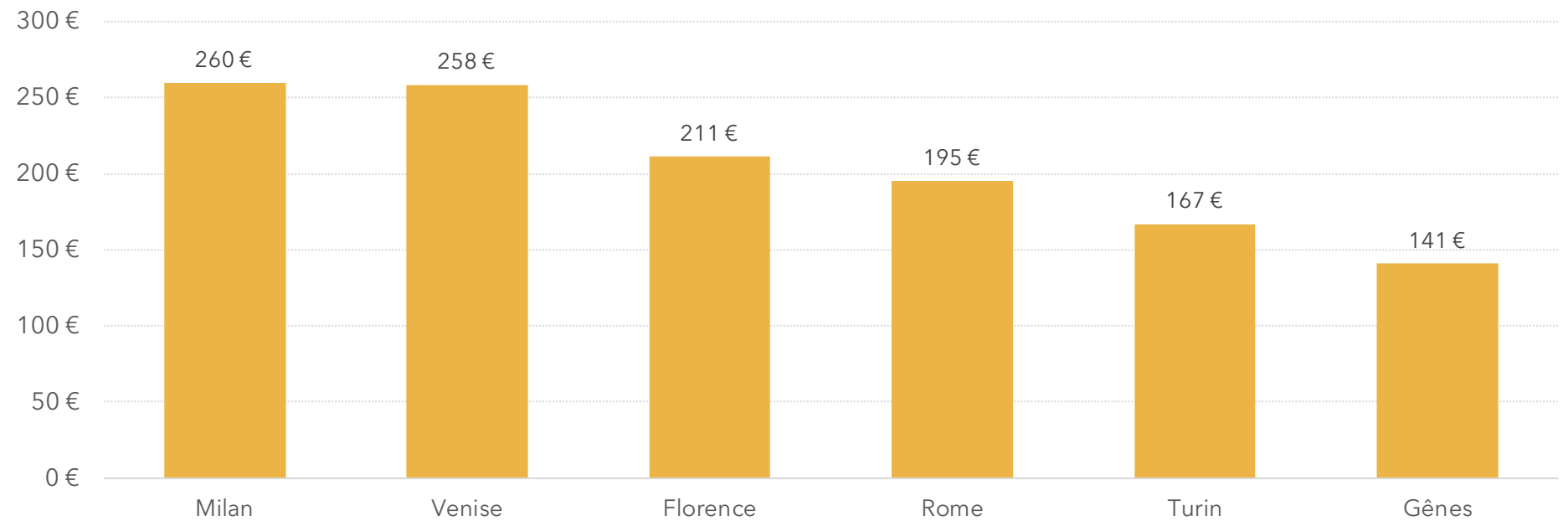
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



AVRIL 2024 – Hôtels classés 4*

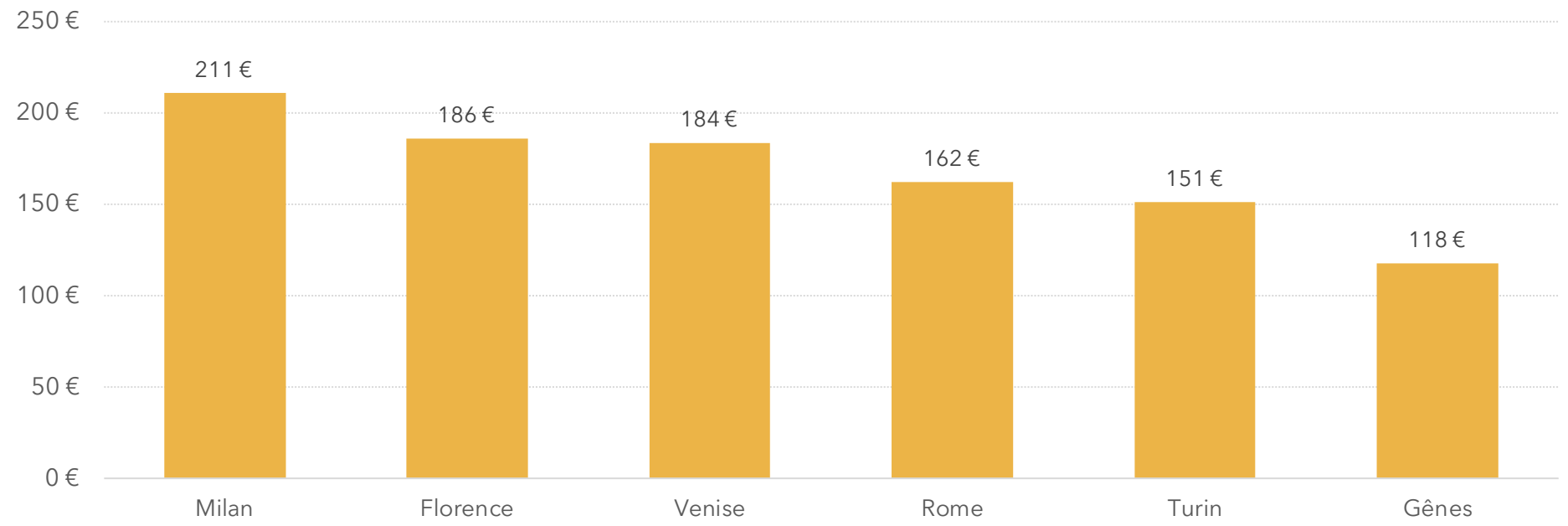
PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
228	211	-7%	Florence	83%	80%	-3
150	141	-6%	Gênes	73%	68%	-5
254	260	2%	Milan	76%	80%	4
187	195	5%	Rome	82%	81%	-2
161	167	4%	Turin	76%	76%	0
209	258	23%	Venise	71%	70%	-1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
173	186	7%	Florence	75%	73%	-3
113	118	5%	Gênes	61%	62%	1
203	211	4%	Milan	69%	72%	3
155	162	4%	Rome	66%	67%	1
142	151	6%	Turin	69%	70%	1
165	184	11%	Venise	54%	56%	2

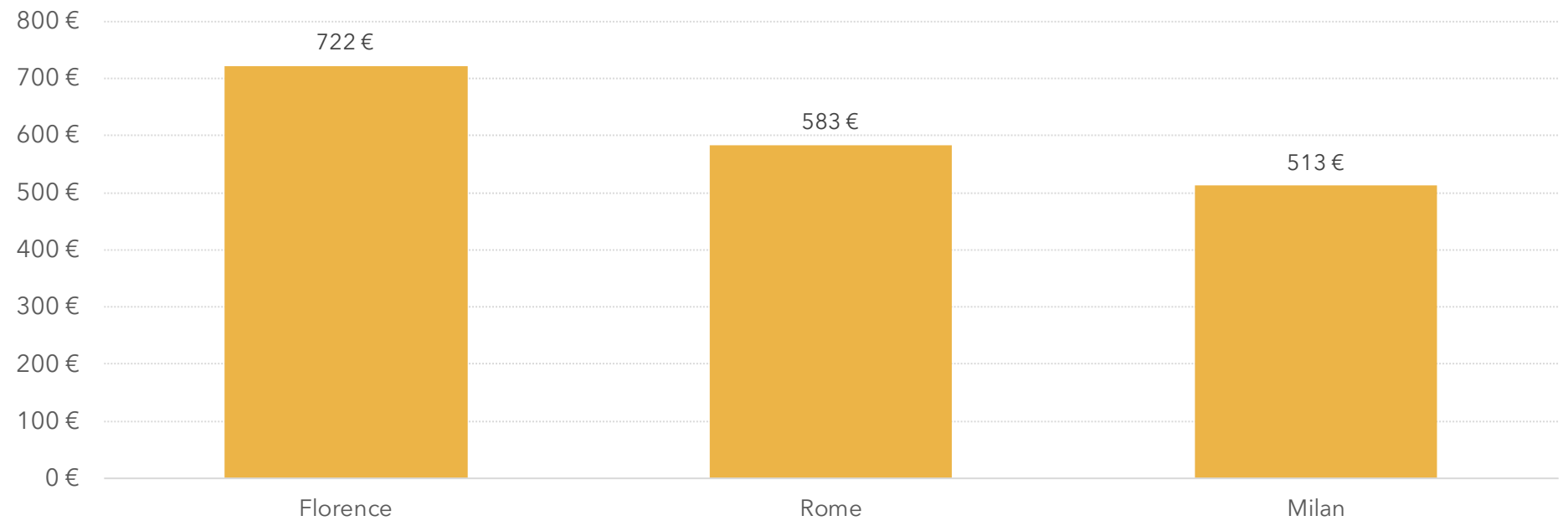
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



AVRIL 2024 – Hôtels classés 5*

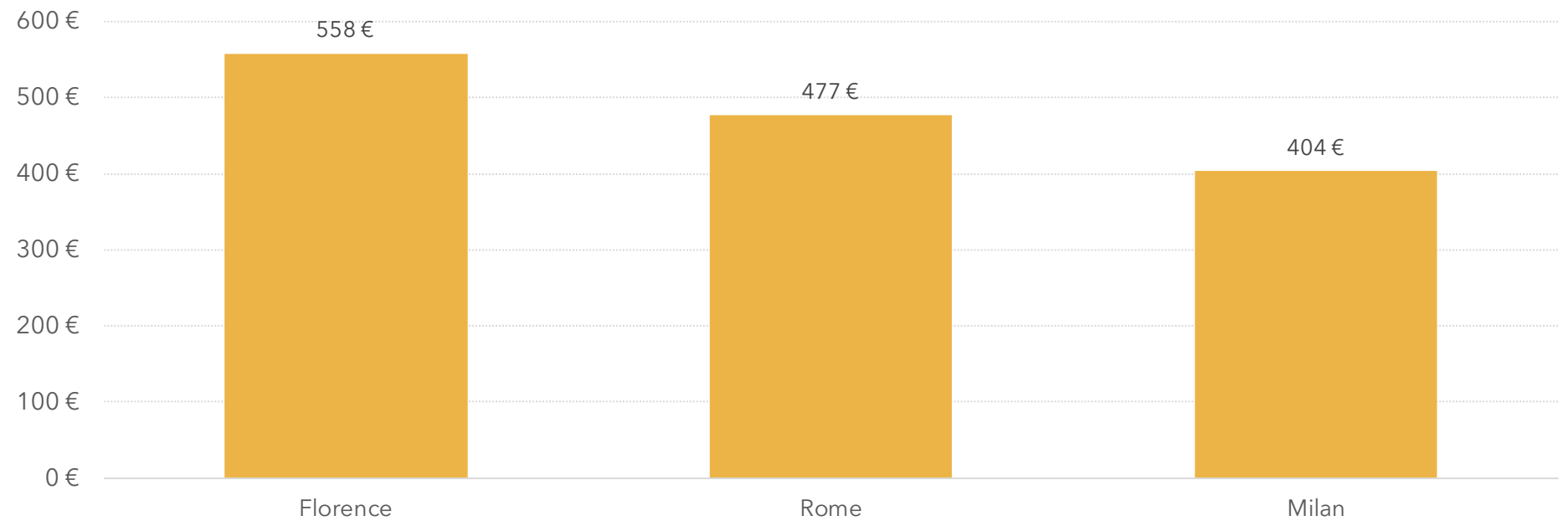
PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
644	722	12%	Florence	76%	62%	-14
460	513	12%	Milan	65%	71%	6
572	583	2%	Rome	71%	75%	4

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 5*

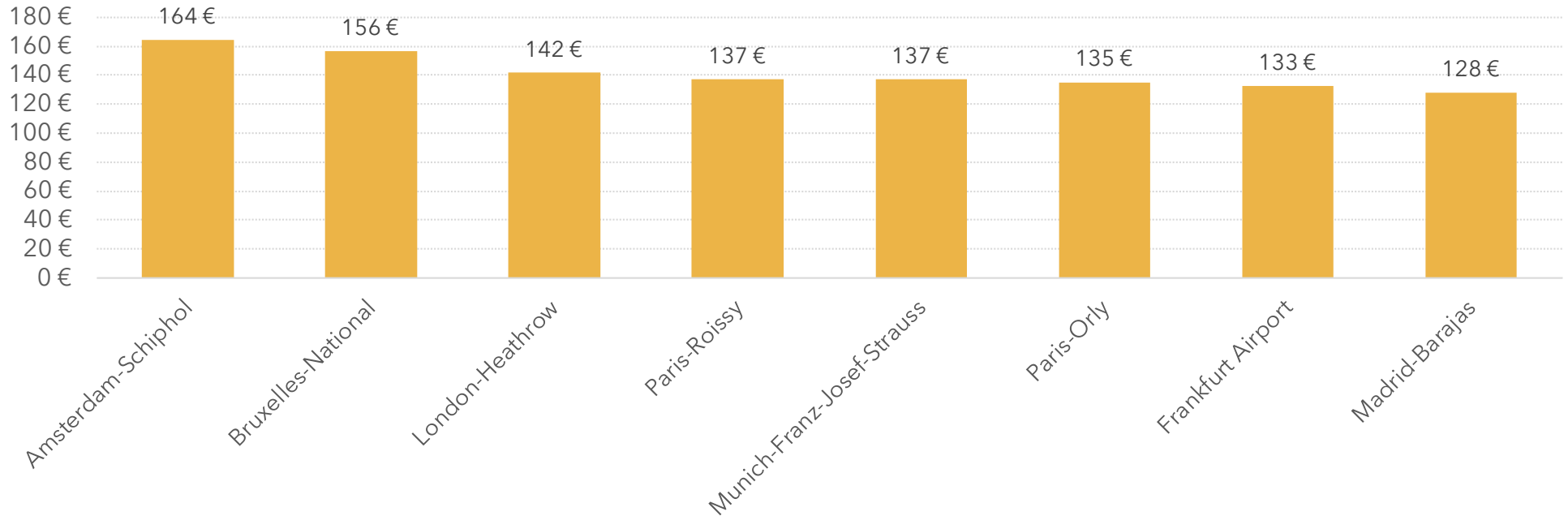
PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
492	558	13%	Florence	62%	53%	-9
374	404	8%	Milan	62%	65%	3
472	477	1%	Rome	55%	58%	3

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

AVRIL 2024 – PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS

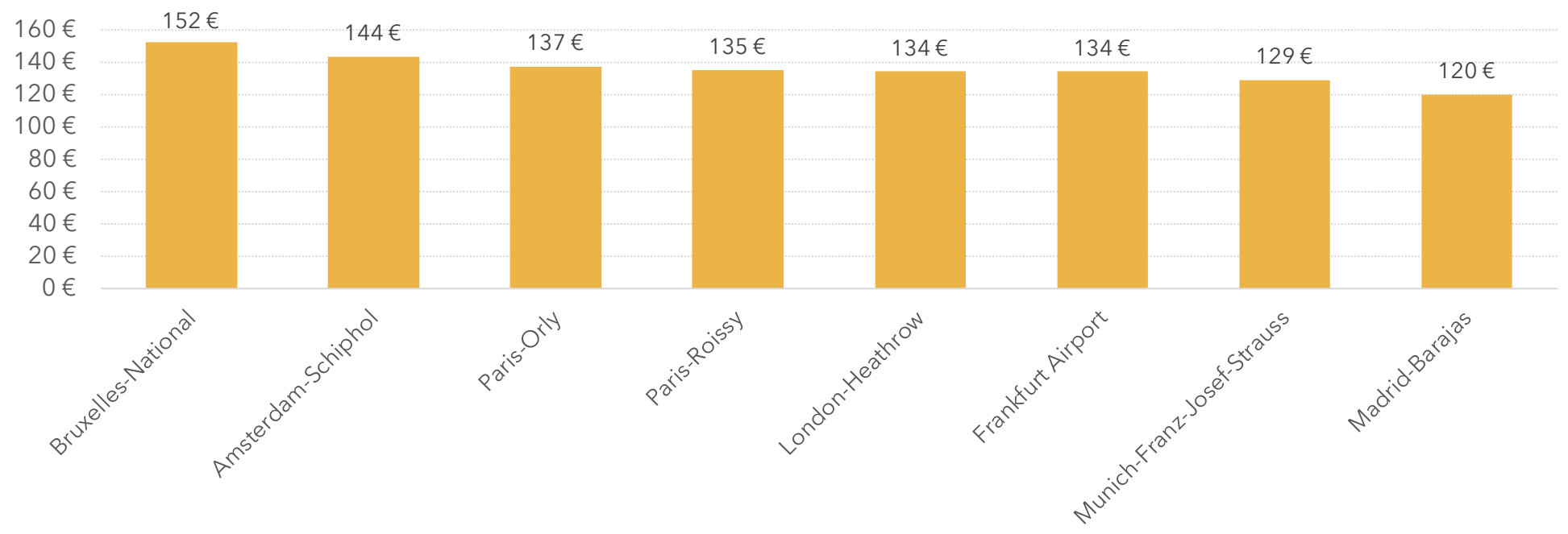




Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Aéroport	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
158	164	4%	Amsterdam-Schiphol	89%	88%	0
149	156	5%	Bruxelles-National	70%	73%	3
120	133	10%	Francfort Airport	50%	61%	10
136	142	4%	London-Heathrow	78%	76%	-2
118	128	9%	Madrid-Barajas	76%	81%	5
141	137	-3%	Munich-Franz-Josef- Strauss	65%	66%	1
136	135	0%	Paris-Orly	71%	73%	1
131	137	5%	Paris-Roissy	76%	74%	-2

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Toutes catégories confondues PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS



Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Aéroport	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
139	144	3%	Amsterdam-Schiphol	67%	73%	6
152	152	0%	Bruxelles-National	58%	62%	4
129	134	4%	Francfort Airport	52%	59%	7
131	134	3%	London-Heathrow	75%	76%	1
109	120	10%	Madrid-Barajas	70%	75%	6
134	129	-4%	Munich-Franz-Josef- Strauss	59%	64%	4
133	137	3%	Paris-Orly	68%	69%	1
127	135	6%	Paris-Roissy	68%	69%	1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

Taux de réservation sur les 3 prochains mois au

20/05/2024

Villes	Juin 2024
NICE	67%
LYON	65%
CANNES	63%
ROISSY EN FRANCE	62%
REIMS	60%
AIX EN PROVENCE	60%
PARIS	58%
BORDEAUX	57%
MONTPELLIER	57%
STRASBOURG	53%

Villes	Juillet 2024
ROISSY EN FRANCE	65%
COURBEVOIE	52%
NICE	48%
PARIS	48%
REIMS	43%
LA ROCHELLE	40%
MONTPELLIER	38%
MARSEILLE	37%
CANNES	37%
AIX EN PROVENCE	37%

Villes	Août 2024
ROISSY EN FRANCE	62%
LYON	53%
PARIS	46%
COURBEVOIE	44%
NICE	33%
REIMS	33%
MONTPELLIER	31%
RENNES	31%
LA ROCHELLE	29%
LILLE	28%

GLOSSAIRE

Taux d'occupation : Nombre de chambres vendues divisé par le nombre de chambres disponibles

Prix moyen : Chiffre d'affaires Hébergement divisé par le nombre de chambres vendues (petit-déjeuner inclus)

Chambres disponibles : Capacité x nombre de jours d'ouverture

Chambres vendues : Capacité x nombre de jours d'ouverture x taux d'occupation

Chiffre d'affaires Hébergement : revenus des chambres provenant de la vente de chambres d'hôtes (à l'exclusion des autres types de revenus tels que la nourriture et les boissons, etc.)

CONVENTIONS

Dans ce rapport, les résultats par ville sont présentés à périmètre constant. En raison des restrictions de certains de ces échantillons (l'offre elle-même est restreinte), le moindre mouvement de l'offre (ouvertures ou fermetures) est susceptible de générer des écarts qui impactent fortement les résultats.

Document confidentiel - Cette étude et ces données ne peuvent être communiquées à aucun tiers sans l'accord express et préalable de MKG Consulting et CDS Groupe.

CONTACT BAROMÈTRE

Rebecca Xerri
CDS Groupe

Global Chief Marketing Officer
barometre@cdsgroupe.com

CONTACT PRESSE

Emmanuelle Tulliez
Hospitality On

Content Executive
webeditors@hospitality-on.com



CDS GROUPE
www.cdsgroupe.com



MKG CONSULTING
www.mkg-consulting.com

