



BAROMÈTRE DE L'HÔTELLERIE D'AFFAIRES

Observatoire réalisé par CDS
& MKG Consulting

DECEMBRE 2024



SOMMAIRE

- 03** ANALYSE DU MOIS
- 04** PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL
- 08** PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*
- 12** PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*
- 16** PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*
- 20** PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL
- 24** PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 2*
- 28** PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*
- 32** PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*
- 36** PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL
- 40** PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*
- 44** PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*
- 48** PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*
- 52** PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL
- 56** PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 3*
- 60** PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 4*
- 64** PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL – Hôtels classés 5*
- 68** PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS
- 72** TENDANCES POUR LES PROCHAINS MOIS EN FRANCE
- 73** MÉTHODOLOGIE

Performances mensuelles (Décembre 2024 comparé à décembre 2023)

En décembre 2024, les taux d'occupation les plus élevés ont été enregistrés à Prague (87 %), Vienne (86 %) et Londres (84 %), toutes dépassant le seuil des 80 %. L'attractivité de plusieurs villes a également fortement progressé par rapport à décembre 2023, notamment Budapest (+7 pts) et Lisbonne (+8 pts), suivies de Munich, Prague et Zurich (+6 pts chacune). L'Europe centrale affiche ainsi une dynamique positive, particulièrement Budapest, qui enregistre également la deuxième plus forte hausse des prix moyens (+10 %). Déjà en forte croissance en novembre, cette tendance se prolonge pour Budapest, d'abord portée par divers sommets internationaux, puis consolidée en décembre par l'attractivité des marchés de Noël. À l'inverse, Hanovre (-2 pts) et Genève (-1 pt) ont vu leur niveau d'attractivité reculer, enregistrant les baisses les plus marquées en matière de taux d'occupation.

La hausse la plus marquante des prix moyens concerne Istanbul, avec une augmentation à deux chiffres de 19 %, les prix moyens passant de 236 € à 282 € en décembre 2024. Cette évolution positionne Istanbul comme la deuxième ville la plus chère d'Europe en décembre après Londres, une situation principalement attribuable à l'inflation élevée en Turquie (44,4 % en moyenne sur l'année 2024). Madrid affiche également une progression significative de ses prix moyens en décembre (+9%). À l'opposé, Genève confirme ses difficultés, avec une baisse continue de son prix moyen, déjà amorcée en novembre. En plus du recul de son attractivité, la ville enregistre la plus forte diminution des prix moyens en décembre (-11 %). Amsterdam subit également un repli de -5 %, tandis que Berlin et Düsseldorf connaissent des baisses plus modérées de -2 % et -1 %.

Performances Year to Date

L'Europe du Sud affiche une forte hausse des performances, notamment l'Espagne, qui bénéficie d'une conjoncture économique favorable ainsi que d'une forte attractivité loisir. Ainsi Madrid enregistre une hausse de fréquentation de 4 points et ses prix moyens augmentent de 12% et Barcelone voit son taux d'occupation grandir de 2 points et ses prix moyens de 7%. De plus, Athènes (+8 %) et Istanbul (+24 %) affichent aussi une forte croissance des prix moyens, confirmant la tendance positive d'Europe du Sud.

Parallèlement, l'Allemagne connaît également une année exceptionnelle. Francfort enregistre la plus forte hausse d'attractivité en Europe (+6 pts de taux d'occupation), tandis que Munich progresse de 3 points, en particulier grâce à la présence de nombreux événements.

Dans la même dynamique, les villes d'affaires d'Europe centrale, Budapest (+3 pts de taux d'occupation), Prague (+3 pts) et Vienne (+2 pts) confirment leur attractivité, avec des hausses de prix moyens respectives de 6 %, 8 % et 5 %.

À l'inverse, certaines villes rencontrent des difficultés. Hanovre et Amsterdam affichent des baisses de taux d'occupation et de prix moyens. Amsterdam observe une baisse des PM de 2 % et de son taux d'occupation de 1 pt en 2024, impactée par la hausse des taxes de séjour (12,5% de taxes de séjour). Enfin, Genève enregistre la plus forte baisse des prix moyens (-6 %), confirmant sa tendance négative pour l'année 2024.

Performances par catégories

Sur le créneau 3 étoiles, Istanbul enregistre la plus forte augmentation des prix moyens (+21%), se positionnant ainsi en 2ème place des destinations les plus chères après Londres. Prague et Cologne suivent avec des hausses respectives de 8% et 7%. En cumul annuel, Istanbul confirme son positionnement avec des prix moyens de 157€, supérieurs à ceux de Bruxelles (154€), et se classe en 6ème position.

Concernant le segment 4 étoiles, Budapest connaît la plus forte hausse des prix moyens (+13%), soulignant l'attractivité de la zone, particulièrement pendant les fêtes de Noël, avec un taux d'occupation en hausse de 7 points. Istanbul enregistre également une hausse importante des prix moyens (+10%), proche de celle de Budapest. Londres demeure en tête des prix moyens sur cette période, tandis qu'Istanbul occupe la deuxième place, avec un prix moyen de 279€. Sur l'année, après Istanbul, l'Espagne connaît les plus fortes augmentations des prix moyens, notamment Madrid (+12%) et Barcelone (+9%).

Pour la gamme 5 étoiles, Istanbul enregistre la plus forte hausse des prix moyens en décembre (+22%), ce qui en fait le créneau le plus dynamique pour la ville. Athènes connaît également une hausse significative de 12%, contrairement à son segment milieu de gamme, où les prix moyens diminuent de 1%. Cette tendance positive pour l'Europe du Sud se maintient sur l'ensemble de l'année, avec une hausse de 22% à Istanbul, suivie de Madrid (+10%) et d'Athènes (+9%). Les prix les plus élevés sont toujours observés à Paris (679€) et à Londres (536€).

Performances des zones aéroportuaires

Les zones aéroportuaires de London-Heathrow (79%) et d'Amsterdam-Schipol (68%) se distinguent par les niveaux de fréquentation les plus élevés d'Europe. Cependant, elles ont enregistré une baisse notable par rapport à décembre 2023, avec des chutes respectives de -5 points et -8 points. En cumul annuel, ces deux aéroports demeurent les plus performants, particulièrement London-Heathrow, dont le taux d'occupation dépasse les 80%.

En termes de progression des prix moyens, Paris-Roissy enregistre une hausse notable de 15%, principalement en raison de la période des Jeux Olympiques, qui a entraîné une augmentation significative des prix sur certaines périodes. L'aéroport de Madrid-Barajas suit avec une augmentation de 10% des prix moyens en 2024.

DECEMBRE 2024 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
211	200	-5%	Amsterdam	65%	67%	2
202	215	7%	Athènes	42%	44%	2
184	187	2%	Barcelone	55%	57%	2
149	145	-2%	Berlin	63%	67%	5
185	191	3%	Bruxelles	71%	75%	4
143	157	10%	Budapest	68%	75%	7
141	147	4%	Cologne	67%	70%	2
126	125	-1%	Düsseldorf	58%	61%	3
129	130	1%	Francfort	52%	54%	2
218	194	-11%	Geneva	58%	56%	-1
112	108	-3%	Hanovre	55%	52%	-2
236	282	19%	Istanbul	66%	66%	0
146	151	3%	Lisbonne	56%	64%	8
287	290	1%	Londres	82%	84%	3
175	191	9%	Madrid	61%	64%	3
193	201	4%	Milan	66%	69%	3
138	147	6%	Munich	63%	69%	6
237	251	6%	Paris	73%	78%	5
134	143	7%	Prague	80%	87%	6
208	222	7%	Rome	57%	58%	1
201	213	6%	Vienne	82%	86%	5
181	182	1%	Zurich	66%	72%	6

DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Amsterdam	150	140	-7%	200	191	-5%	354	337	-5%
Athènes	n/a	n/a	n/a	124	123	-1%	235	264	12%
Barcelone	119	121	1%	177	175	-1%	295	301	2%
Berlin	128	127	-1%	146	142	-3%	295	290	-2%
Bruxelles	160	156	-2%	198	207	5%	273	270	-1%
Budapest	n/a	n/a	n/a	123	138	13%	n/a	n/a	n/a
Cologne	124	133	7%	155	160	3%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	114	108	-4%	130	130	0%	n/a	n/a	n/a
Francfort	111	111	0%	126	127	1%	216	200	-7%
Hanovre	102	105	3%	120	114	-5%	n/a	n/a	n/a
Istanbul	131	158	21%	254	279	10%	338	412	22%
Lisbonne	102	102	0%	131	130	-1%	n/a	n/a	n/a
Londres	169	165	-2%	281	280	0%	523	530	1%
Madrid	140	149	6%	176	191	8%	350	368	5%
Munich	112	120	6%	143	150	5%	n/a	n/a	n/a
Paris	152	152	0%	240	251	5%	583	631	8%
Prague	103	111	8%	133	142	7%	n/a	n/a	n/a
Vienne	139	144	4%	191	202	6%	447	487	9%

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
221	217	-2%	Amsterdam	69%	68%	-1
262	283	8%	Athènes	68%	68%	0
230	247	7%	Barcelone	76%	78%	2
156	165	6%	Berlin	73%	74%	1
181	183	1%	Bruxelles	72%	72%	1
140	149	6%	Budapest	68%	71%	3
149	151	1%	Cologne	70%	71%	1
149	147	-1%	Düsseldorf	65%	65%	0
152	158	4%	Francfort	57%	63%	6
258	242	-6%	Geneva	65%	67%	2
131	129	-2%	Hanovre	67%	66%	-1
227	281	24%	Istanbul	69%	71%	3
171	177	3%	Lisbonne	78%	79%	1
272	268	-2%	Londres	80%	82%	2
184	206	12%	Madrid	69%	73%	4
237	244	3%	Milan	75%	76%	1
156	165	5%	Munich	68%	71%	3
271	276	2%	Paris	79%	77%	-2
121	131	8%	Prague	72%	75%	3
270	275	2%	Rome	75%	76%	1
162	170	5%	Vienne	73%	75%	2
184	189	3%	Zurich	72%	73%	1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Amsterdam	172	167	-3%	200	199	0%	365	361	-1%
Athènes	n/a	n/a	n/a	159	171	8%	301	327	9%
Barcelone	151	163	8%	219	238	9%	372	395	6%
Berlin	131	141	8%	160	166	4%	315	333	6%
Bruxelles	158	154	-3%	197	197	0%	265	264	0%
Budapest	n/a	n/a	n/a	124	132	7%	n/a	n/a	n/a
Cologne	135	140	4%	163	163	0%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	136	129	-5%	154	154	0%	n/a	n/a	n/a
Francfort	127	140	10%	155	160	3%	240	223	-7%
Hanovre	121	119	-2%	143	141	-2%	n/a	n/a	n/a
Istanbul	128	157	23%	234	286	22%	333	407	22%
Lisbonne	123	127	3%	154	158	3%	n/a	n/a	n/a
Londres	171	166	-3%	254	252	-1%	548	536	-2%
Madrid	144	162	13%	180	202	12%	340	373	10%
Munich	131	141	8%	165	172	4%	n/a	n/a	n/a
Paris	169	170	0%	269	272	1%	665	679	2%
Prague	90	98	9%	124	133	8%	n/a	n/a	n/a
Vienne	120	127	6%	164	170	4%	318	331	4%

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

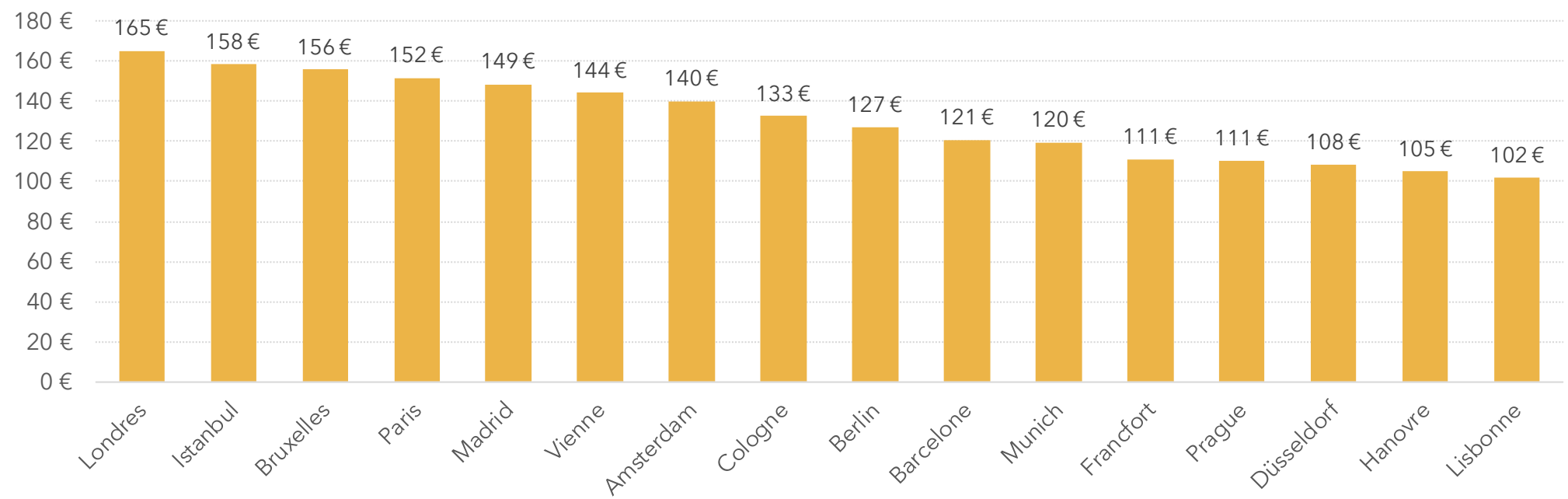


DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

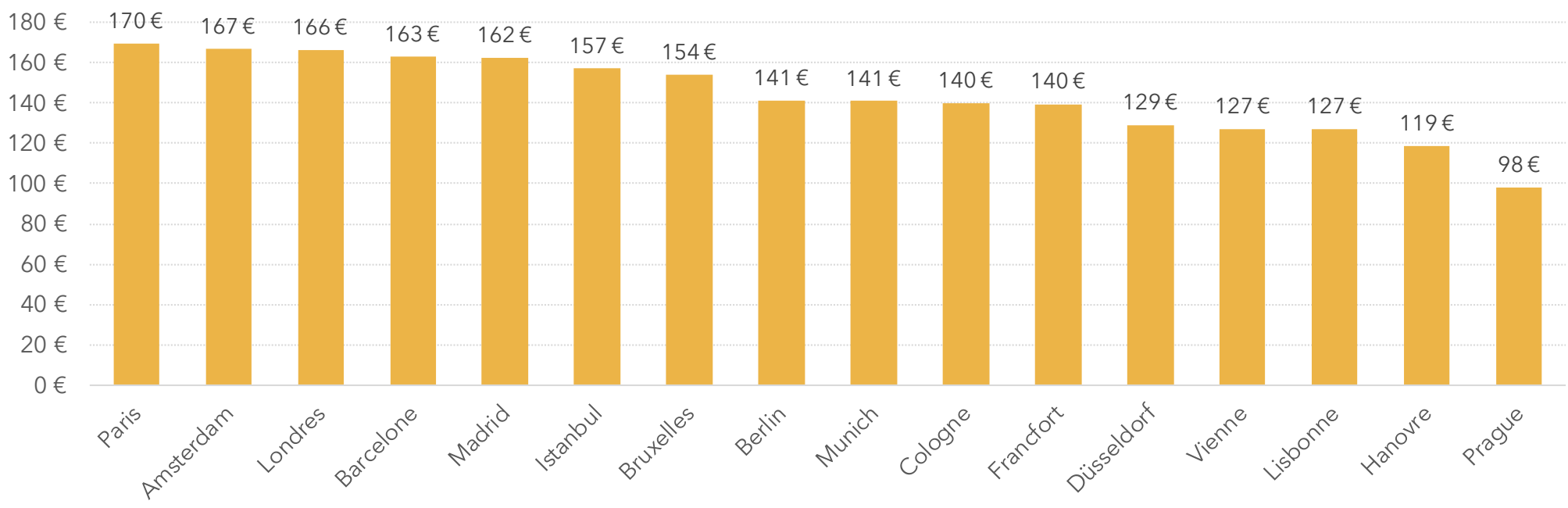
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
150	140	-7%	Amsterdam	72%	73%	1
119	121	1%	Barcelone	62%	63%	1
128	127	-1%	Berlin	64%	63%	0
160	156	-2%	Bruxelles	76%	78%	2
124	133	7%	Cologne	68%	71%	4
114	108	-4%	Düsseldorf	59%	65%	6
111	111	0%	Francfort	48%	45%	-2
102	105	3%	Hanovre	56%	56%	0
131	158	21%	Istanbul	67%	64%	-3
102	102	0%	Lisbonne	60%	71%	12
169	165	-2%	Londres	83%	85%	3
140	149	6%	Madrid	72%	76%	4
112	120	6%	Munich	60%	66%	6
152	152	0%	Paris	77%	81%	4
103	111	8%	Prague	82%	91%	10
139	144	4%	Vienne	84%	90%	5

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
172	167	-3%	Amsterdam	89%	90%	1
151	163	8%	Barcelone	83%	85%	2
131	141	8%	Berlin	76%	74%	-2
158	154	-3%	Bruxelles	77%	79%	2
135	140	4%	Cologne	73%	74%	1
136	129	-5%	Düsseldorf	64%	70%	6
127	140	10%	Francfort	62%	61%	-1
121	119	-2%	Hanovre	67%	65%	-3
128	157	23%	Istanbul	72%	70%	-2
123	127	3%	Lisbonne	81%	83%	2
171	166	-3%	Londres	85%	86%	1
144	162	13%	Madrid	79%	83%	5
131	141	8%	Munich	68%	70%	1
169	170	0%	Paris	82%	80%	-3
90	98	9%	Prague	79%	78%	-1
120	127	6%	Vienne	76%	77%	2

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

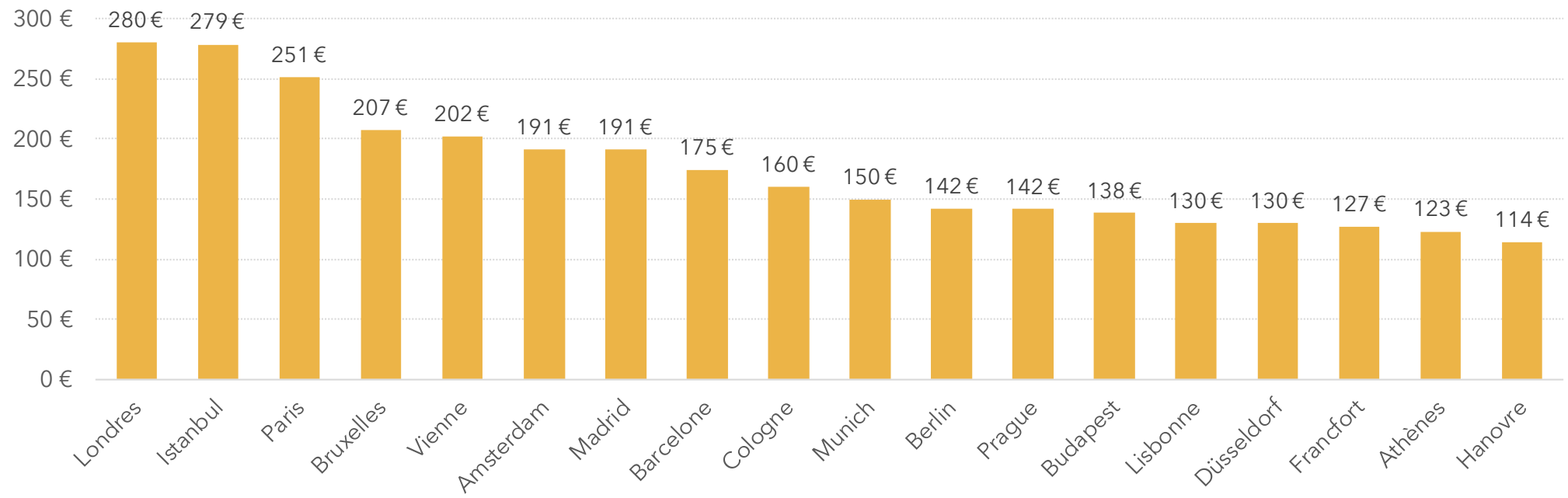


DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 4*

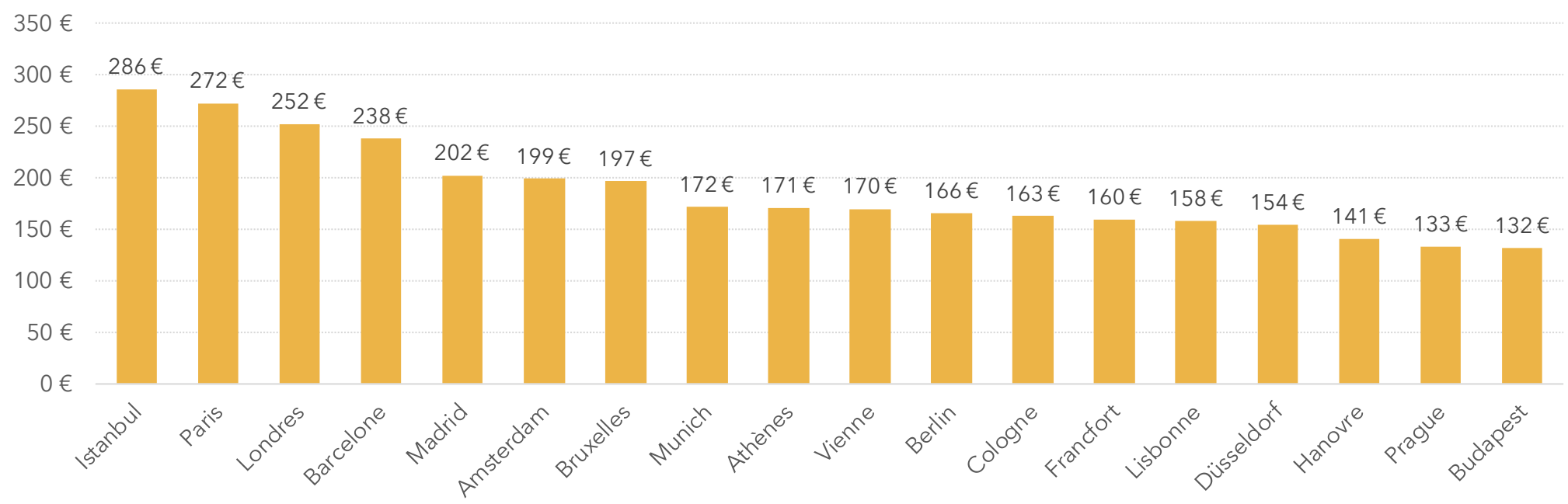
PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
200	191	-5%	Amsterdam	63%	66%	3
124	123	-1%	Athènes	45%	55%	10
177	175	-1%	Barcelone	52%	53%	0
146	142	-3%	Berlin	64%	72%	8
198	207	5%	Bruxelles	68%	73%	4
123	138	13%	Budapest	65%	72%	7
155	160	3%	Cologne	68%	71%	3
130	130	0%	Düsseldorf	59%	61%	2
126	127	1%	Francfort	54%	55%	1
120	114	-5%	Hanovre	51%	48%	-3
254	279	10%	Istanbul	63%	66%	2
131	130	-1%	Lisbonne	58%	59%	2
281	280	0%	Londres	82%	85%	3
176	191	8%	Madrid	59%	62%	3
143	150	5%	Munich	67%	73%	6
240	251	5%	Paris	73%	77%	4
133	142	7%	Prague	79%	84%	4
191	202	6%	Vienne	81%	85%	4

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

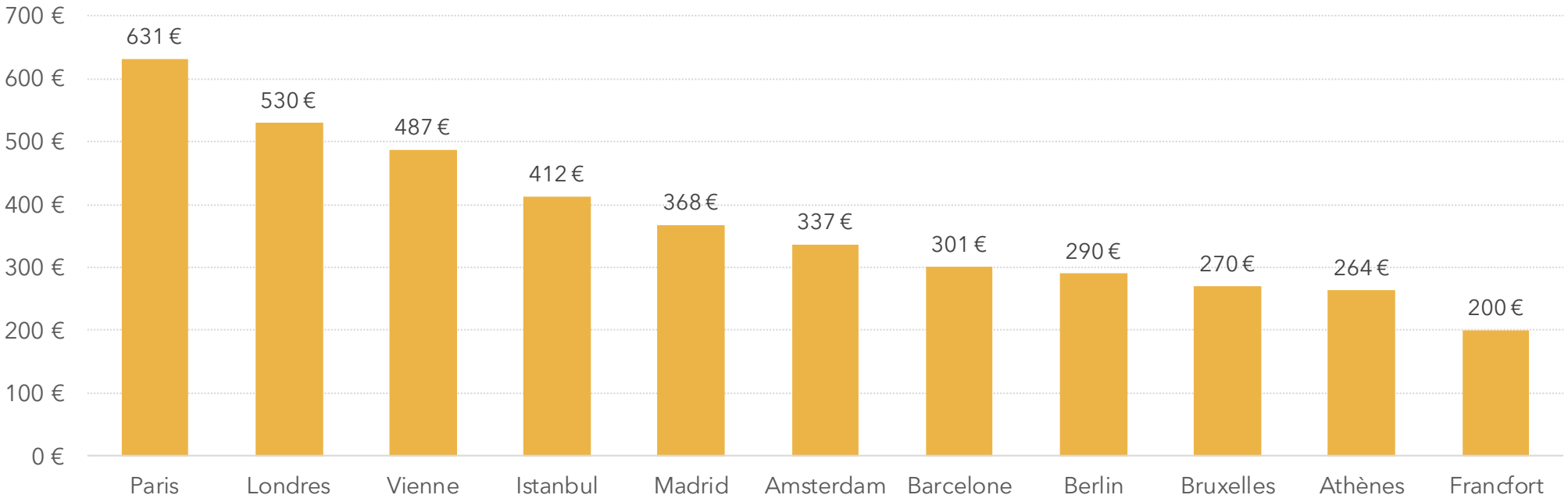
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
200	199	0%	Amsterdam	71%	70%	-1
159	171	8%	Athènes	70%	73%	3
219	238	9%	Barcelone	74%	76%	1
160	166	4%	Berlin	73%	76%	3
197	197	0%	Bruxelles	67%	69%	2
124	132	7%	Budapest	67%	70%	3
163	163	0%	Cologne	70%	71%	0
154	154	0%	Düsseldorf	66%	65%	-1
155	160	3%	Francfort	57%	62%	4
143	141	-2%	Hanovre	66%	65%	0
234	286	22%	Istanbul	67%	72%	5
154	158	3%	Lisbonne	80%	78%	-2
254	252	-1%	Londres	80%	82%	2
180	202	12%	Madrid	68%	71%	3
165	172	4%	Munich	68%	72%	4
269	272	1%	Paris	80%	78%	-2
124	133	8%	Prague	69%	73%	5
164	170	4%	Vienne	73%	75%	2

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

BAROMÈTRE DE L'HÔTELLERIE D'AFFAIRES

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

DECEMBRE 2024 – PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) – Hôtels classés 5*



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

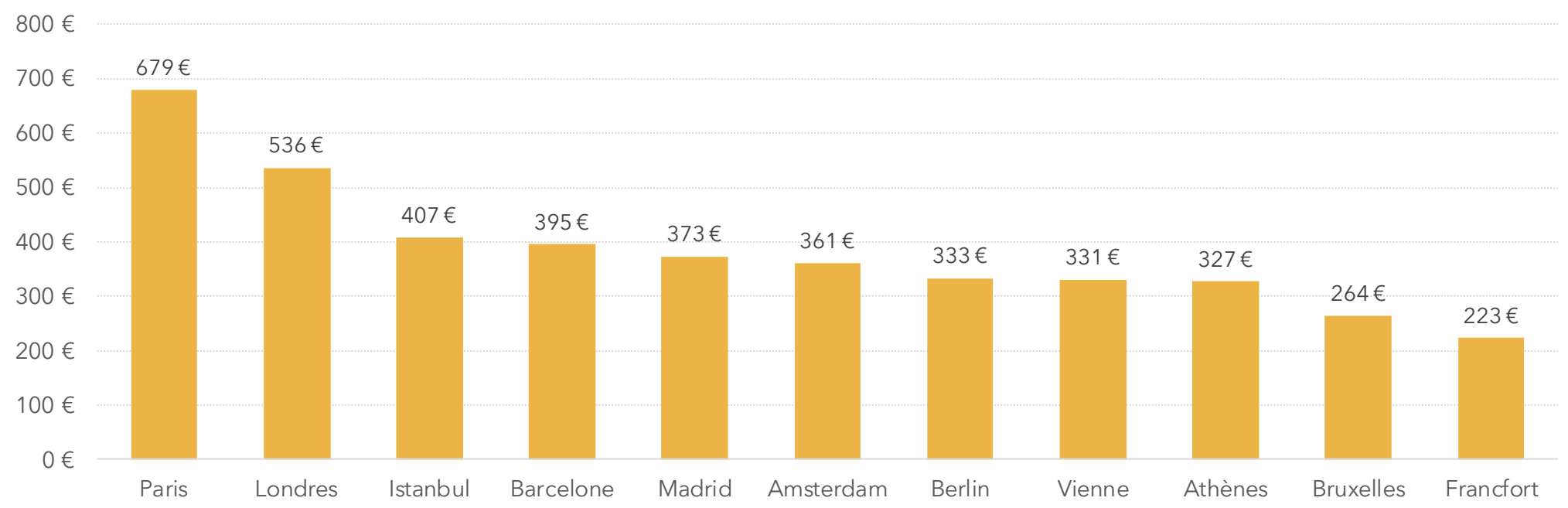
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
354	337	-5%	Amsterdam	62%	62%	0
235	264	12%	Athènes	41%	40%	0
295	301	2%	Barcelone	50%	55%	5
295	290	-2%	Berlin	53%	54%	1
273	270	-1%	Bruxelles	63%	73%	10
216	200	-7%	Francfort	60%	81%	21
338	412	22%	Istanbul	66%	66%	0
523	530	1%	Londres	80%	84%	4
350	368	5%	Madrid	45%	55%	10
583	631	8%	Paris	61%	73%	12
447	487	9%	Vienne	78%	81%	3

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES EUROPÉENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
365	361	-1%	Amsterdam	49%	47%	-3
301	327	9%	Athènes	67%	67%	0
372	395	6%	Barcelone	73%	75%	2
315	333	6%	Berlin	52%	57%	4
265	264	0%	Bruxelles	63%	64%	2
240	223	-7%	Francfort	51%	75%	24
333	407	22%	Istanbul	68%	72%	4
548	536	-2%	Londres	72%	74%	2
340	373	10%	Madrid	59%	63%	4
665	679	2%	Paris	69%	70%	1
318	331	4%	Vienne	68%	73%	5

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

DECEMBRE 2024 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
125	121	-3%	Biarritz	52%	49%	-3
134	133	-1%	Bordeaux	56%	56%	0
286	312	9%	Cannes	38%	37%	-1
94	98	4%	Clermont-Ferrand	49%	48%	-2
103	103	0%	Dijon	53%	54%	1
130	135	4%	Lille	72%	70%	-2
165	159	-4%	Lyon	71%	72%	1
122	123	1%	Marseille	54%	53%	-1
107	107	0%	Montpellier	53%	52%	-1
128	103	-20%	Nantes	59%	55%	-3
137	140	2%	Nice	47%	53%	5
237	251	6%	Paris	73%	78%	5
91	94	4%	Poitiers	48%	46%	-2
120	119	-1%	Rennes	57%	56%	-1
104	102	-1%	Rouen	51%	48%	-3
202	214	6%	Strasbourg	85%	87%	3
97	94	-4%	Tours	49%	49%	0

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting



DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES FRANÇAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique						Haut de Gamme		
	2*			3*			4*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Biarritz	78	76	-2%	95	94	-1%	163	163	0%
Bordeaux	83	80	-3%	103	100	-2%	148	144	-3%
Cannes	n/a	n/a	n/a	102	112	10%	232	237	2%
Clermont-Ferrand	65	68	4%	85	91	8%	135	138	2%
Dijon	73	75	3%	99	99	0%	129	127	-2%
Lille	83	93	12%	107	112	5%	156	160	3%
Lyon	102	104	2%	133	128	-4%	173	167	-4%
Marseille	76	75	-1%	88	89	1%	150	150	0%
Montpellier	74	73	-2%	99	99	0%	132	136	3%
Nantes	83	84	1%	160	98	-39%	141	135	-4%
Nice	72	73	1%	87	89	3%	153	155	1%
Paris	100	100	0%	152	152	0%	240	251	5%
Poitiers	66	70	6%	89	91	2%	140	137	-2%
Rennes	78	81	4%	110	111	1%	156	152	-2%
Rouen	65	64	-1%	88	84	-5%	139	137	-1%
Strasbourg	126	135	7%	165	170	3%	231	250	8%
Tours	71	68	-3%	95	89	-7%	134	132	-1%

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
121	122	1%	Biarritz	65%	65%	0
154	150	-3%	Bordeaux	68%	69%	1
488	517	6%	Cannes	60%	61%	0
100	102	2%	Clermont-Ferrand	62%	61%	0
109	112	2%	Dijon	66%	66%	0
136	140	3%	Lille	69%	71%	2
164	160	-3%	Lyon	76%	76%	0
154	154	0%	Marseille	71%	70%	-1
112	109	-3%	Montpellier	66%	66%	0
117	113	-3%	Nantes	68%	65%	-3
211	217	3%	Nice	71%	74%	3
271	276	2%	Paris	79%	77%	-2
94	96	2%	Poitiers	59%	59%	0
113	116	3%	Rennes	64%	62%	-2
111	111	0%	Rouen	66%	62%	-4
134	137	3%	Strasbourg	69%	69%	0
100	101	0%	Tours	62%	62%	0

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES FRANÇAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique						Haut de Gamme		
	2*			3*			4*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Biarritz	90	92	1%	106	108	2%	183	183	0%
Bordeaux	89	87	-2%	116	113	-2%	166	161	-3%
Cannes	n/a	n/a	n/a	114	118	4%	278	281	1%
Clermont-Ferrand	71	73	3%	95	95	0%	142	142	0%
Dijon	77	80	4%	103	105	2%	142	144	1%
Lille	91	94	3%	116	118	2%	162	166	2%
Lyon	102	100	-2%	131	128	-2%	180	174	-3%
Marseille	89	89	1%	113	111	-1%	193	190	-1%
Montpellier	78	76	-3%	107	103	-3%	139	136	-3%
Nantes	86	87	1%	115	109	-5%	155	151	-2%
Nice	97	102	4%	132	136	3%	228	233	2%
Paris	117	116	-1%	169	170	0%	269	272	1%
Poitiers	68	69	2%	90	92	2%	136	138	1%
Rennes	81	83	3%	111	113	1%	146	148	1%
Rouen	71	70	-2%	99	96	-3%	145	147	2%
Strasbourg	85	89	4%	106	112	6%	158	156	-1%
Tours	75	74	0%	95	96	1%	144	142	-1%

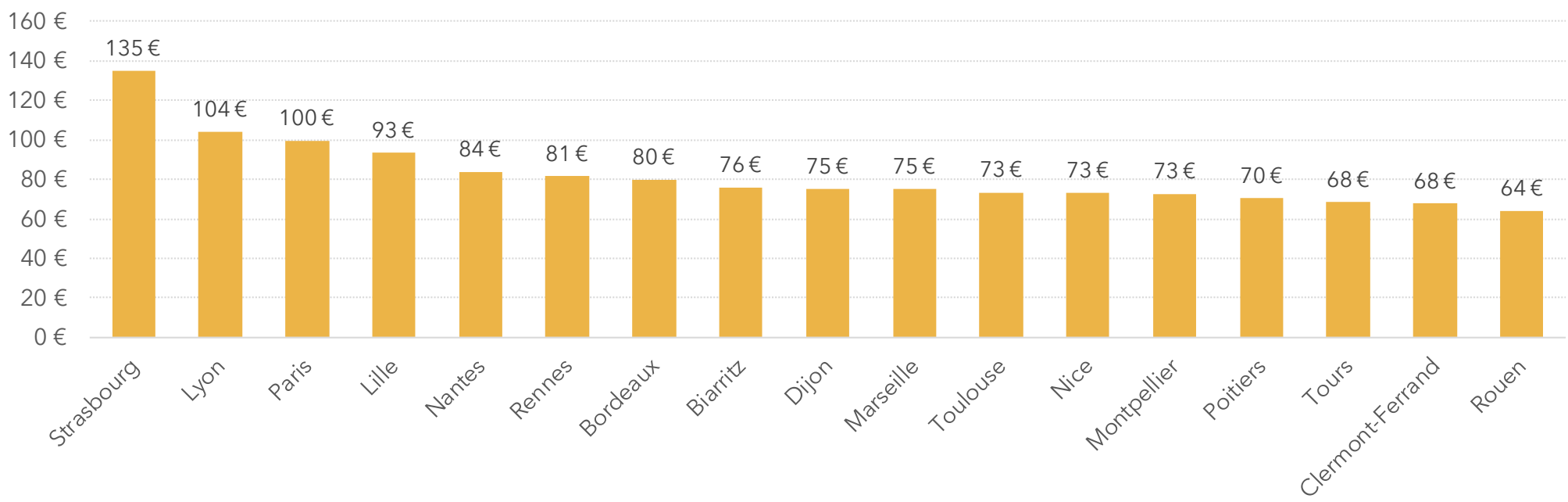
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 2*

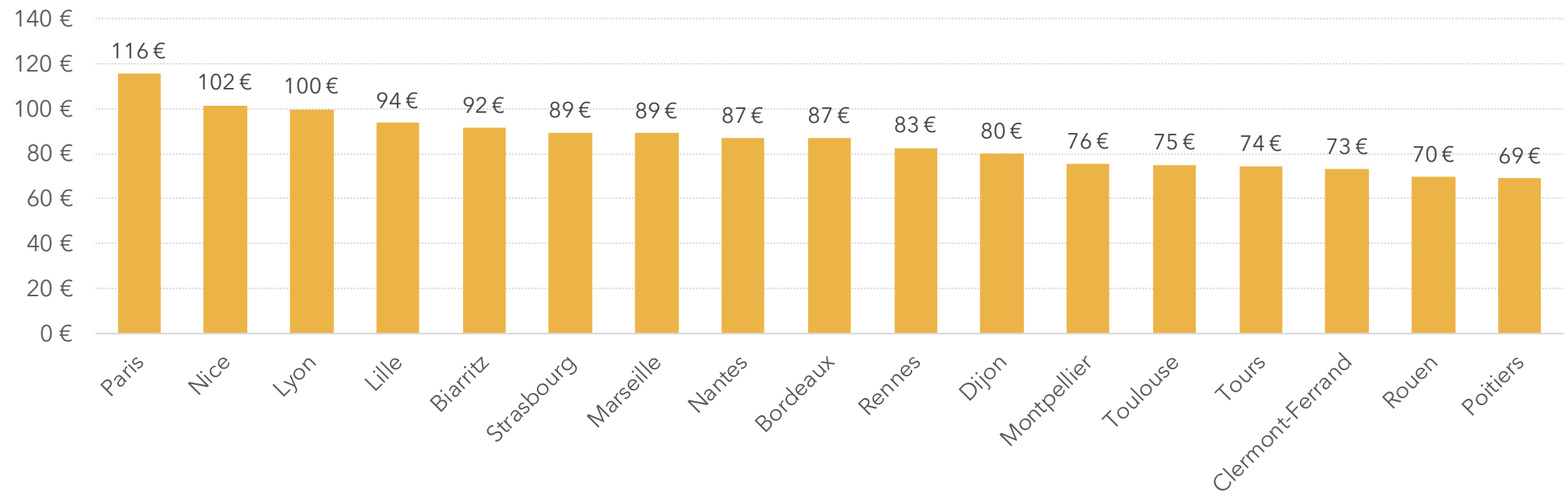
PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
78	76	-2%	Biarritz	57%	56%	-2
83	80	-3%	Bordeaux	64%	58%	-6
65	68	4%	Clermont-Ferrand	52%	48%	-4
73	75	3%	Dijon	56%	64%	8
83	93	12%	Lille	72%	67%	-5
102	104	2%	Lyon	78%	78%	0
76	75	-1%	Marseille	62%	53%	-9
74	73	-2%	Montpellier	54%	65%	11
83	84	1%	Nantes	56%	52%	-4
72	73	1%	Nice	45%	55%	10
100	100	0%	Paris	72%	74%	2
66	70	6%	Poitiers	48%	41%	-8
78	81	4%	Rennes	56%	51%	-4
65	64	-1%	Rouen	43%	42%	-2
126	135	7%	Strasbourg	75%	85%	10
71	68	-3%	Tours	48%	47%	-1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 2*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
90	92	1%	Biarritz	70%	71%	1
89	87	-2%	Bordeaux	78%	76%	-1
71	73	3%	Clermont-Ferrand	65%	63%	-1
77	80	4%	Dijon	66%	68%	2
91	94	3%	Lille	67%	68%	1
102	100	-2%	Lyon	83%	83%	0
89	89	1%	Marseille	77%	70%	-7
78	76	-3%	Montpellier	71%	73%	2
86	87	1%	Nantes	68%	62%	-5
97	102	4%	Nice	74%	76%	3
117	116	-1%	Paris	82%	82%	0
68	69	2%	Poitiers	57%	56%	-1
81	83	3%	Rennes	65%	61%	-4
71	70	-2%	Rouen	61%	56%	-5
85	89	4%	Strasbourg	65%	63%	-2
75	74	0%	Tours	65%	64%	-1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

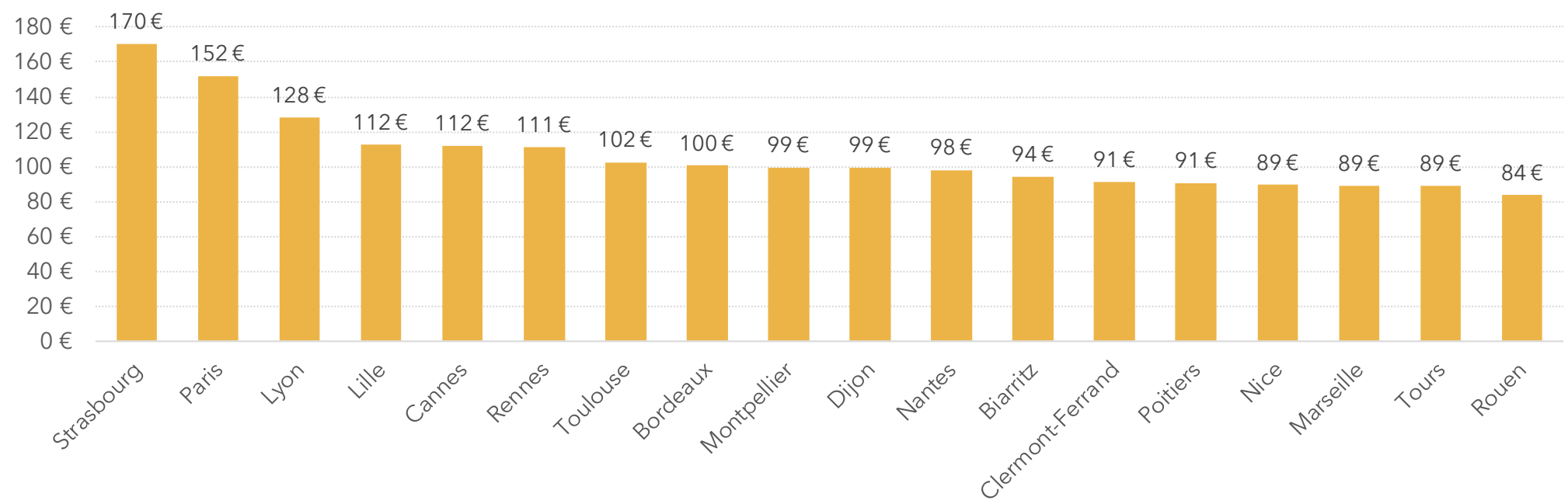


DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

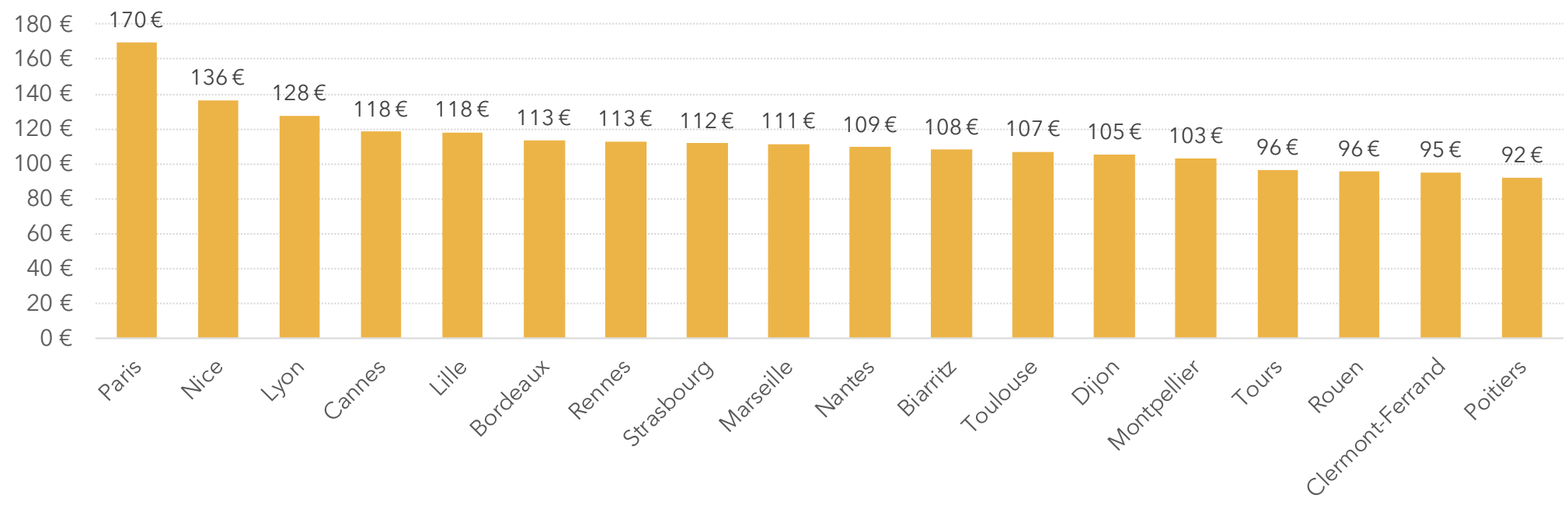
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
95	94	-1%	Biarritz	53%	51%	-2
103	100	-2%	Bordeaux	59%	60%	2
102	112	10%	Cannes	45%	42%	-3
85	91	8%	Clermont-Ferrand	49%	49%	0
99	99	0%	Dijon	53%	53%	0
107	112	5%	Lille	71%	71%	0
133	128	-4%	Lyon	68%	70%	1
88	89	1%	Marseille	54%	56%	2
99	99	0%	Montpellier	51%	50%	-2
160	98	-39%	Nantes	60%	57%	-3
87	89	3%	Nice	55%	58%	3
152	152	0%	Paris	77%	81%	4
89	91	2%	Poitiers	49%	45%	-4
110	111	1%	Rennes	55%	59%	3
88	84	-5%	Rouen	48%	43%	-5
165	170	3%	Strasbourg	89%	89%	0
95	89	-7%	Tours	46%	47%	1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
106	108	2%	Biarritz	65%	64%	0
116	113	-2%	Bordeaux	68%	70%	2
114	118	4%	Cannes	72%	71%	-1
95	95	0%	Clermont-Ferrand	61%	60%	-1
103	105	2%	Dijon	66%	66%	0
116	118	2%	Lille	69%	72%	3
131	128	-2%	Lyon	75%	74%	-1
113	111	-1%	Marseille	73%	74%	1
107	103	-3%	Montpellier	65%	64%	-1
115	109	-5%	Nantes	70%	68%	-2
132	136	3%	Nice	77%	78%	1
169	170	0%	Paris	82%	80%	-3
90	92	2%	Poitiers	59%	58%	0
111	113	1%	Rennes	66%	64%	-2
99	96	-3%	Rouen	63%	58%	-5
106	112	6%	Strasbourg	74%	70%	-3
95	96	1%	Tours	60%	61%	1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

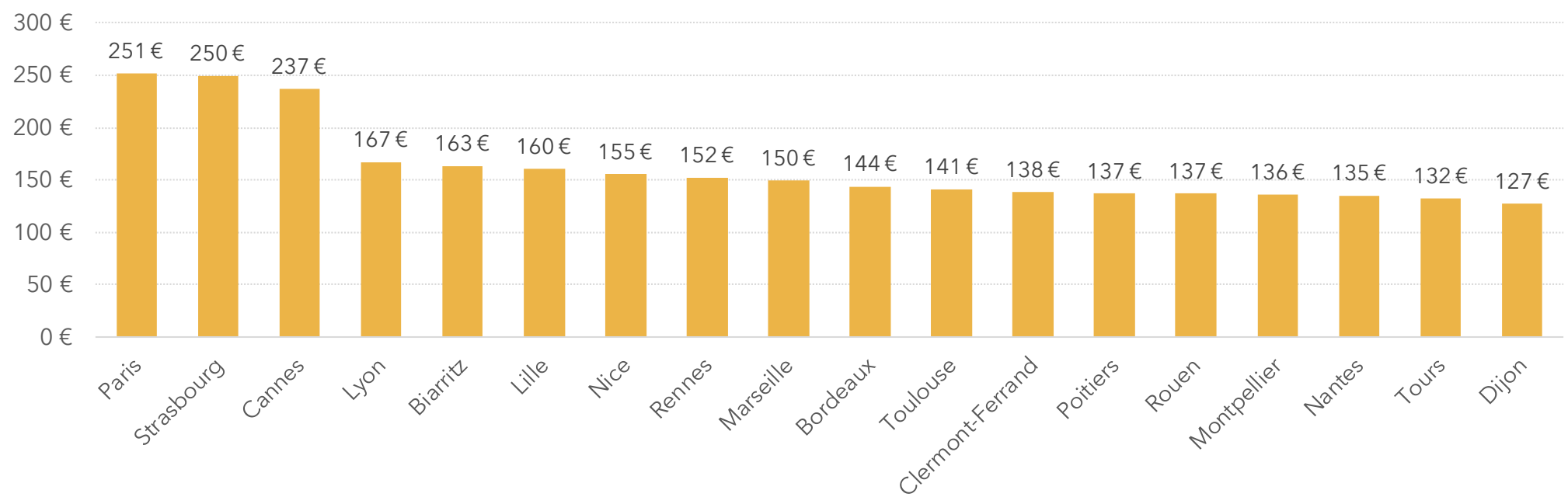


DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

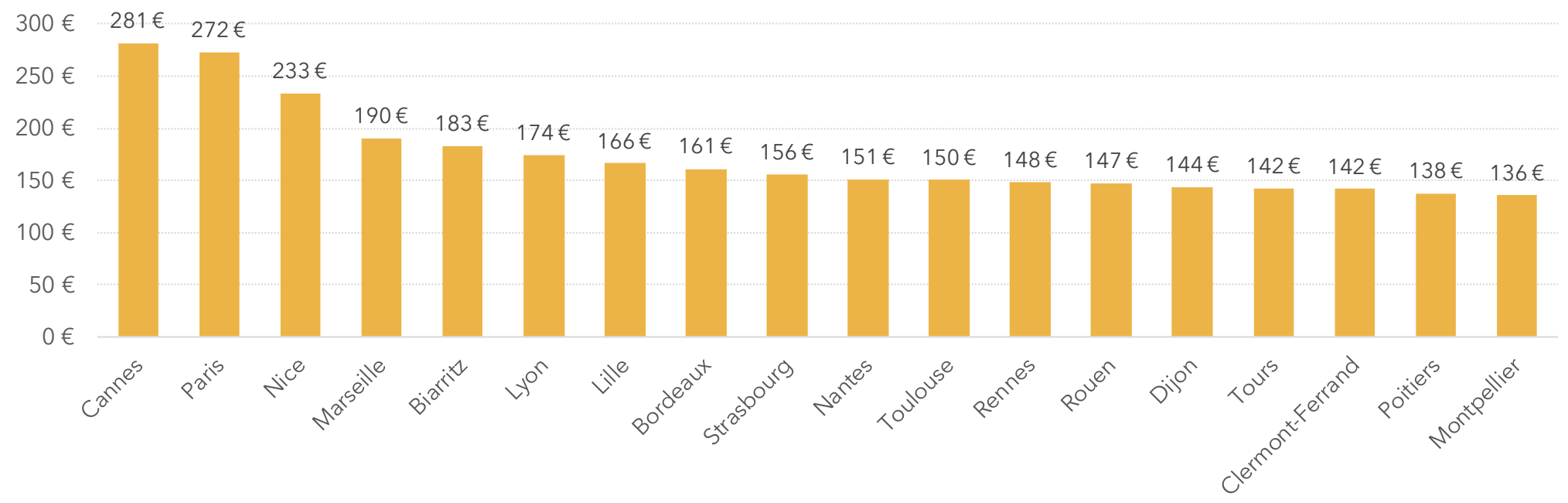
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
163	163	0%	Biarritz	55%	45%	-10
148	144	-3%	Bordeaux	55%	54%	-1
232	237	2%	Cannes	40%	36%	-4
135	138	2%	Clermont-Ferrand	51%	49%	-3
129	127	-2%	Dijon	56%	54%	-2
156	160	3%	Lille	77%	73%	-4
173	167	-4%	Lyon	74%	74%	0
150	150	0%	Marseille	50%	51%	1
132	136	3%	Montpellier	51%	47%	-4
141	135	-4%	Nantes	58%	55%	-3
153	155	1%	Nice	44%	50%	6
240	251	5%	Paris	73%	77%	4
140	137	-2%	Poitiers	46%	54%	8
156	152	-2%	Rennes	57%	55%	-2
139	137	-1%	Rouen	53%	51%	-2
231	250	8%	Strasbourg	89%	91%	1
134	132	-1%	Tours	57%	55%	-2

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES FRANCAISES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
183	183	0%	Biarritz	68%	67%	-1
166	161	-3%	Bordeaux	66%	68%	2
278	281	1%	Cannes	62%	62%	-1
142	142	0%	Clermont-Ferrand	62%	63%	2
142	144	1%	Dijon	66%	66%	0
162	166	2%	Lille	73%	77%	4
180	174	-3%	Lyon	77%	77%	0
193	190	-1%	Marseille	67%	68%	1
139	136	-3%	Montpellier	64%	64%	0
155	151	-2%	Nantes	68%	65%	-3
228	233	2%	Nice	69%	72%	3
269	272	1%	Paris	80%	78%	-2
136	138	1%	Poitiers	60%	64%	3
146	148	1%	Rennes	60%	61%	1
145	147	2%	Rouen	70%	67%	-3
158	156	-1%	Strasbourg	69%	73%	4
144	142	-1%	Tours	66%	66%	0

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting



Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
149	145	-2%	Berlin	63%	67%	5
141	147	4%	Cologne	67%	70%	2
126	125	-1%	Düsseldorf	58%	61%	3
129	130	1%	Francfort	52%	54%	2
149	150	1%	Hambourg	66%	70%	4
112	108	-3%	Hanovre	55%	52%	-2
138	147	6%	Munich	63%	69%	6
122	121	-1%	Stuttgart	57%	59%	2

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Berlin	128	127	-1%	146	142	-3%	295	290	-2%
Cologne	124	133	7%	155	160	3%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	114	108	-4%	130	130	0%	n/a	n/a	n/a
Francfort	111	111	0%	126	127	1%	216	200	-7%
Hambourg	124	129	4%	157	154	-2%	n/a	n/a	n/a
Hanovre	102	105	3%	120	114	-5%	n/a	n/a	n/a
Munich	112	120	6%	143	150	5%	n/a	n/a	n/a
Stuttgart	122	124	2%	135	128	-5%	n/a	n/a	n/a

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
156	165	6%	Berlin	73%	74%	1
149	151	1%	Cologne	70%	71%	1
149	147	-1%	Düsseldorf	65%	65%	0
152	158	4%	Francfort	57%	63%	6
146	153	5%	Hambourg	77%	78%	1
131	129	-2%	Hanovre	67%	66%	-1
156	165	5%	Munich	68%	71%	3
124	132	6%	Stuttgart	62%	66%	3

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Berlin	131	141	8%	160	166	4%	315	333	6%
Cologne	135	140	4%	163	163	0%	n/a	n/a	n/a
Düsseldorf	136	129	-5%	154	154	0%	n/a	n/a	n/a
Francfort	127	140	10%	155	160	3%	240	223	-7%
Hambourg	125	135	7%	152	157	3%	n/a	n/a	n/a
Hanovre	121	119	-2%	143	141	-2%	n/a	n/a	n/a
Munich	131	141	8%	165	172	4%	n/a	n/a	n/a
Stuttgart	123	130	6%	142	151	7%	n/a	n/a	n/a

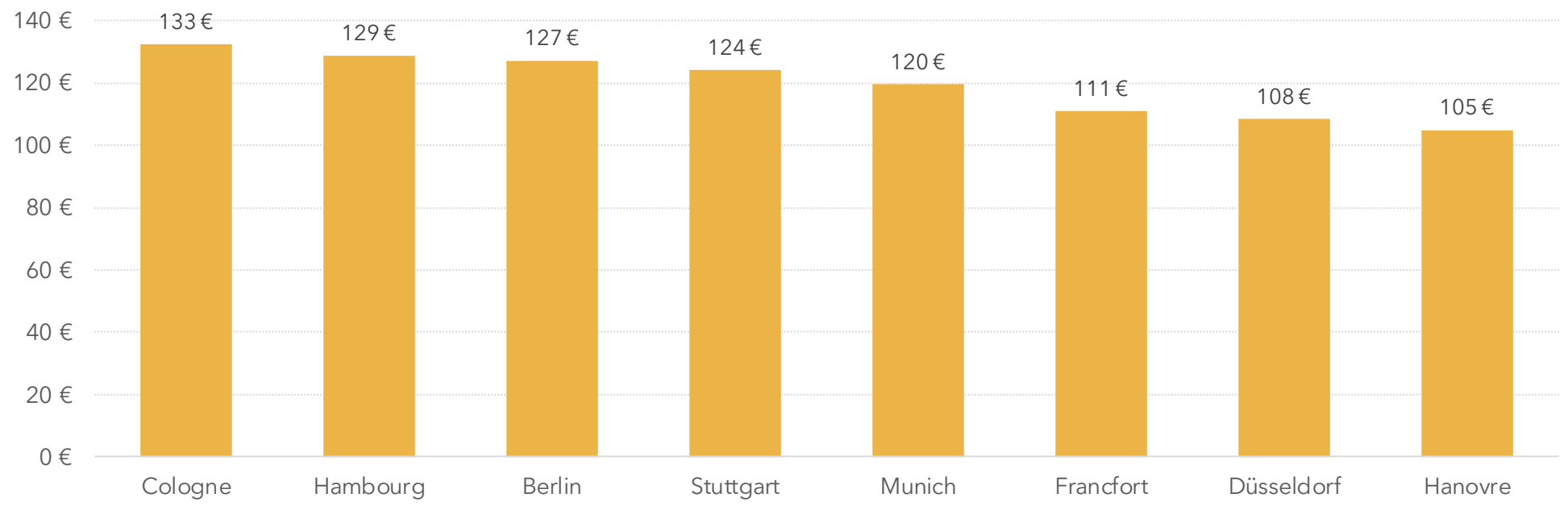
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 3*

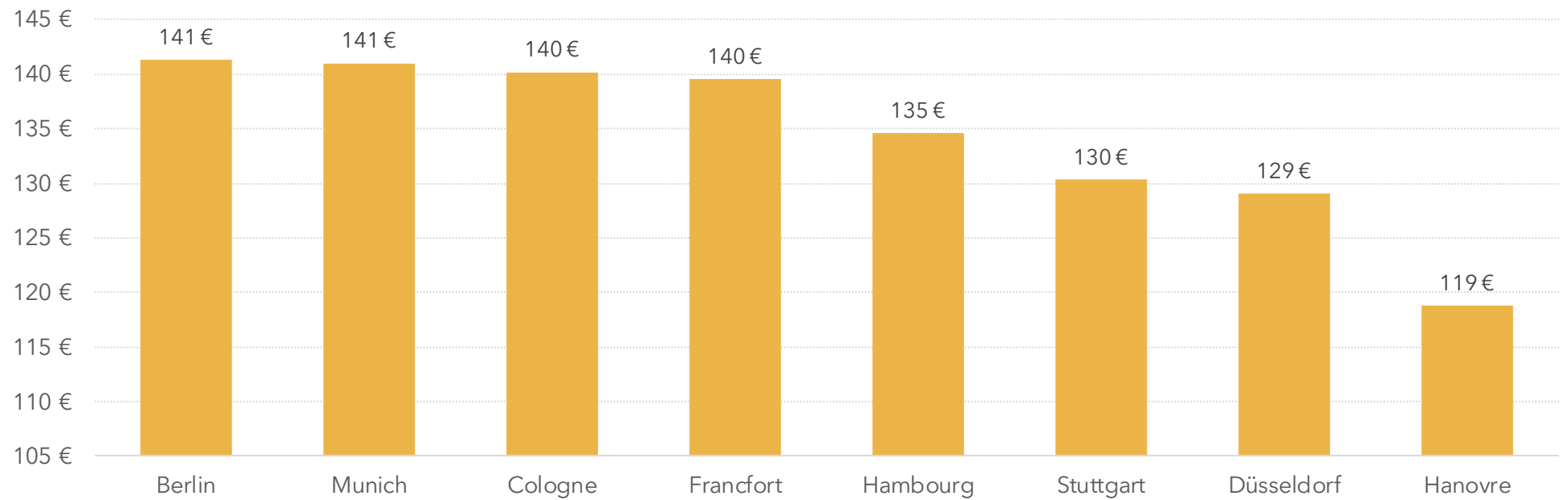
PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
128	127	-1%	Berlin	64%	63%	0
124	133	7%	Cologne	68%	71%	4
114	108	-4%	Düsseldorf	59%	65%	6
111	111	0%	Francfort	48%	45%	-2
124	129	4%	Hambourg	71%	71%	0
102	105	3%	Hanovre	56%	56%	0
112	120	6%	Munich	60%	66%	6
122	124	2%	Stuttgart	55%	58%	2

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
131	141	8%	Berlin	76%	74%	-2
135	140	4%	Cologne	73%	74%	1
136	129	-5%	Düsseldorf	64%	70%	6
127	140	10%	Francfort	62%	61%	-1
125	135	7%	Hambourg	81%	79%	-2
121	119	-2%	Hanovre	67%	65%	-3
131	141	8%	Munich	68%	70%	1
123	130	6%	Stuttgart	62%	65%	3

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

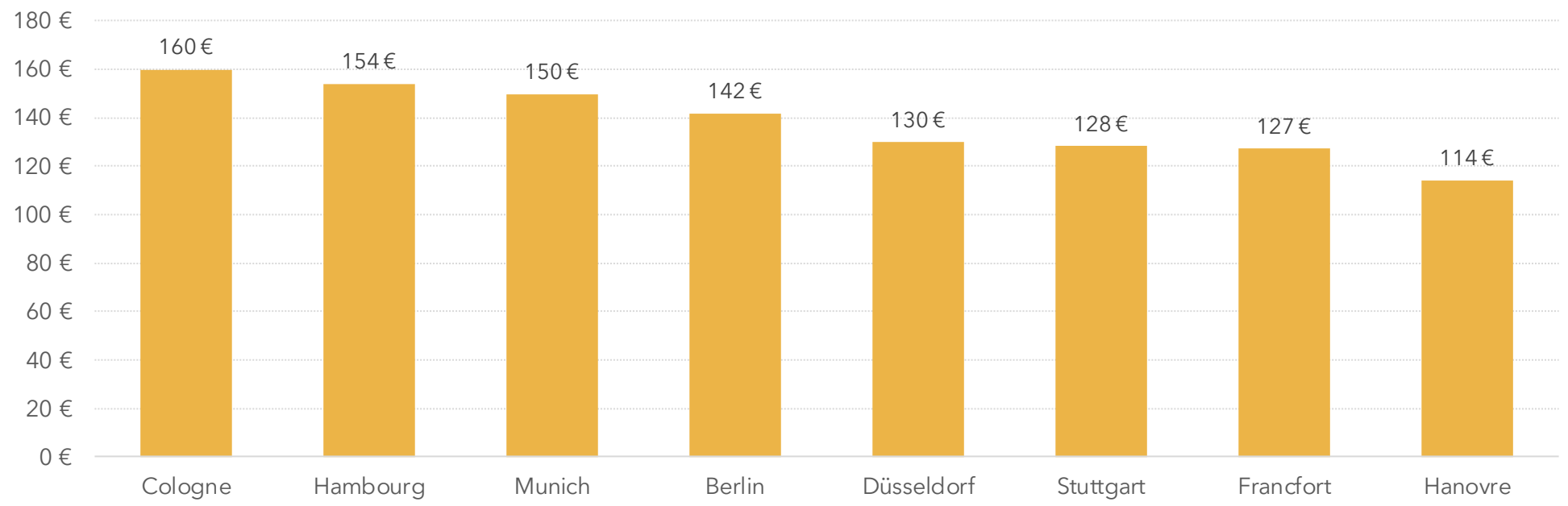


DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

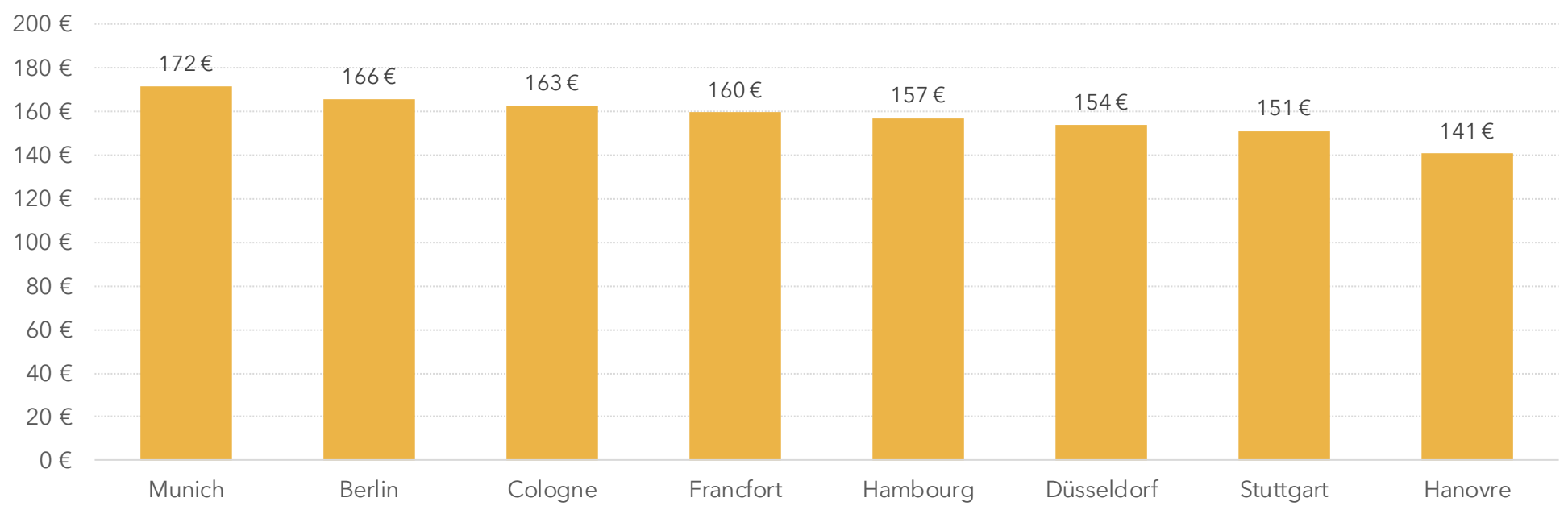
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
146	142	-3%	Berlin	64%	72%	8
155	160	3%	Cologne	68%	71%	3
130	130	0%	Düsseldorf	59%	61%	2
126	127	1%	Francfort	54%	55%	1
157	154	-2%	Hambourg	65%	71%	6
120	114	-5%	Hanovre	51%	48%	-3
143	150	5%	Munich	67%	73%	6
135	128	-5%	Stuttgart	66%	63%	-3

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
160	166	4%	Berlin	73%	76%	3
163	163	0%	Cologne	70%	71%	0
154	154	0%	Düsseldorf	66%	65%	-1
155	160	3%	Francfort	57%	62%	4
152	157	3%	Hambourg	76%	78%	2
143	141	-2%	Hanovre	66%	65%	0
165	172	4%	Munich	68%	72%	4
142	151	7%	Stuttgart	63%	66%	3

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

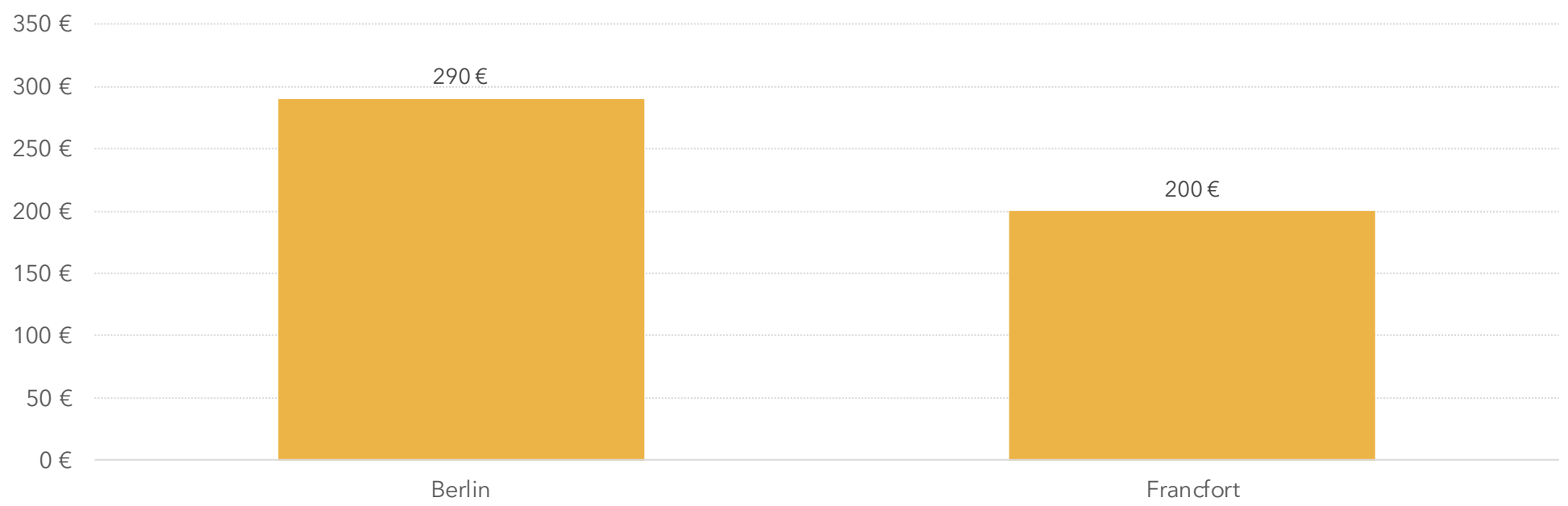


DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 5*

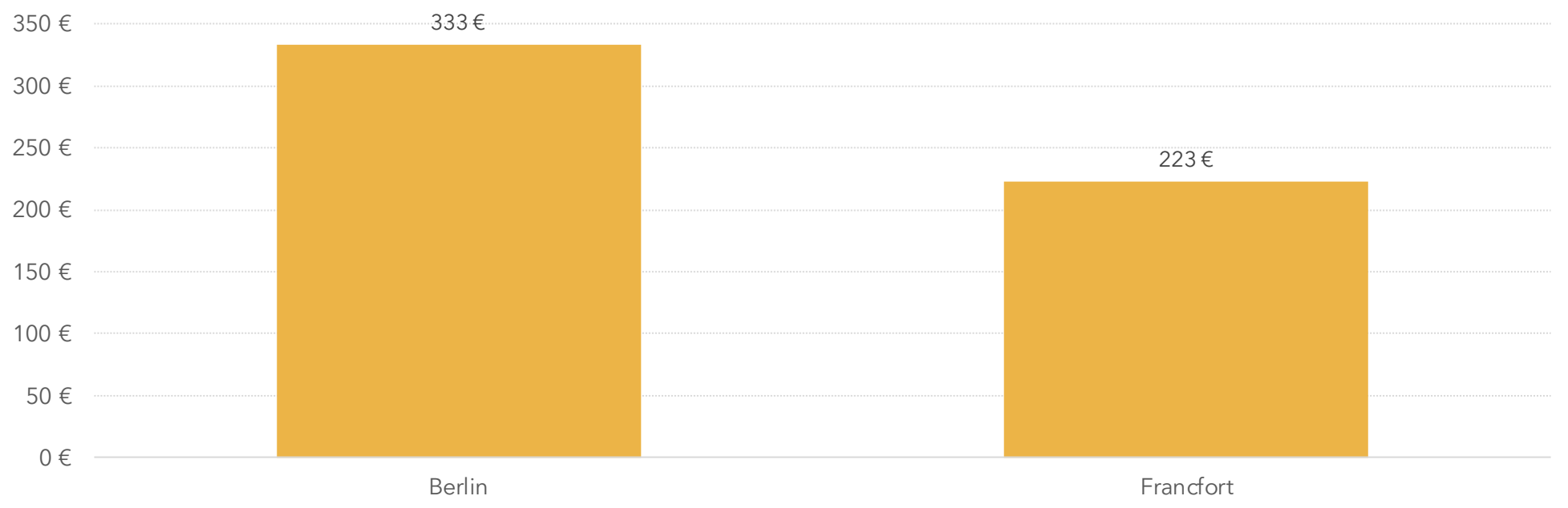
PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
295	290	-2%	Berlin	53%	54%	1
216	200	-7%	Francfort	60%	81%	21

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ALLEMANDES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
315	333	6%	Berlin	52%	57%	4
240	223	-7%	Francfort	51%	75%	24

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

DECEMBRE 2024 – Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
214	229	7%	Florence	59%	58%	-1
132	133	0%	Gênes	50%	57%	7
193	200	4%	Milan	66%	69%	3
208	222	7%	Rome	57%	58%	1
159	159	0%	Turin	62%	63%	0
241	235	-2%	Venise	45%	44%	0



Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Florence	n/a	n/a	n/a	168	184	10%	485	518	7%
Gênes	n/a	n/a	n/a	126	128	1%	n/a	n/a	n/a
Milan	112	116	4%	187	191	2%	316	342	8%
Rome	93	96	4%	147	146	-1%	468	488	4%
Turin	n/a	n/a	n/a	162	163	1%	n/a	n/a	n/a
Venise	n/a	n/a	n/a	151	163	8%	n/a	n/a	n/a

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Toutes catégories confondues

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
300	312	4%	Florence	80%	74%	-5
146	146	0%	Gênes	68%	71%	3
237	244	3%	Milan	75%	76%	1
270	275	2%	Rome	75%	76%	1
155	165	6%	Turin	72%	71%	-1
281	317	13%	Venise	65%	66%	1



Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) PAR CATÉGORIE

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Villes	Economique			Haut de Gamme					
	3*			4*			5*		
	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023	2023	2024	évol (%) 2023
Florence	n/a	n/a	n/a	211	231	9%	637	688	8%
Gênes	n/a	n/a	n/a	134	134	0%	n/a	n/a	n/a
Milan	137	140	2%	226	231	2%	401	421	5%
Rome	108	116	8%	187	192	3%	583	571	-2%
Turin	n/a	n/a	n/a	157	168	7%	n/a	n/a	n/a
Venise	n/a	n/a	n/a	195	214	10%	n/a	n/a	n/a

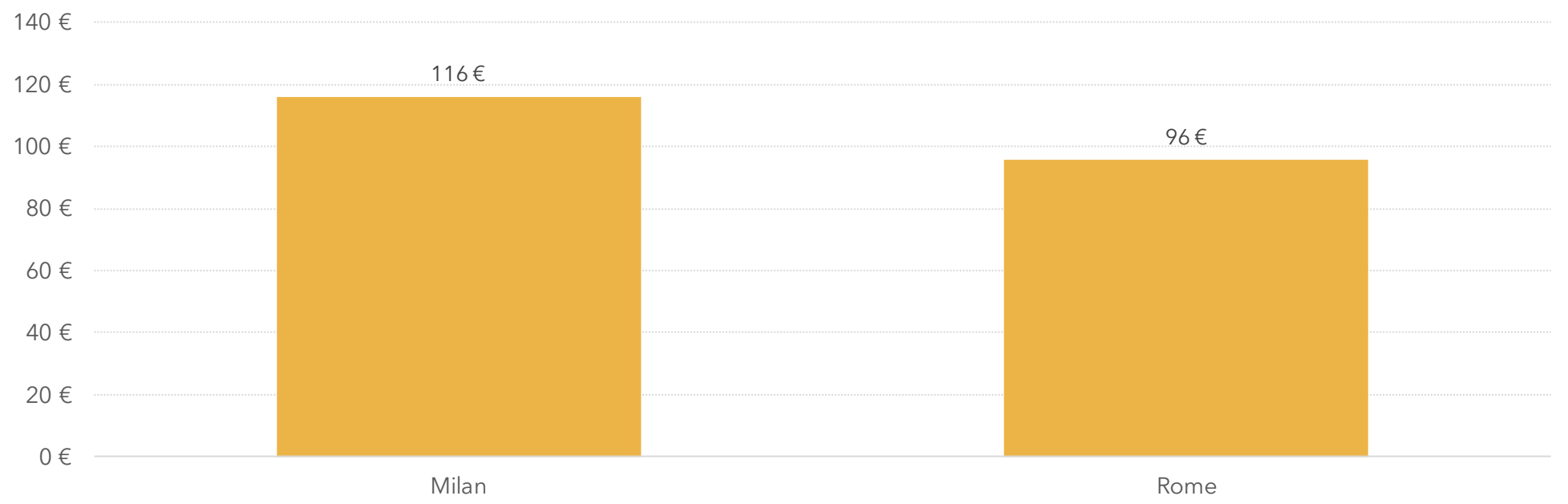
Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 3*

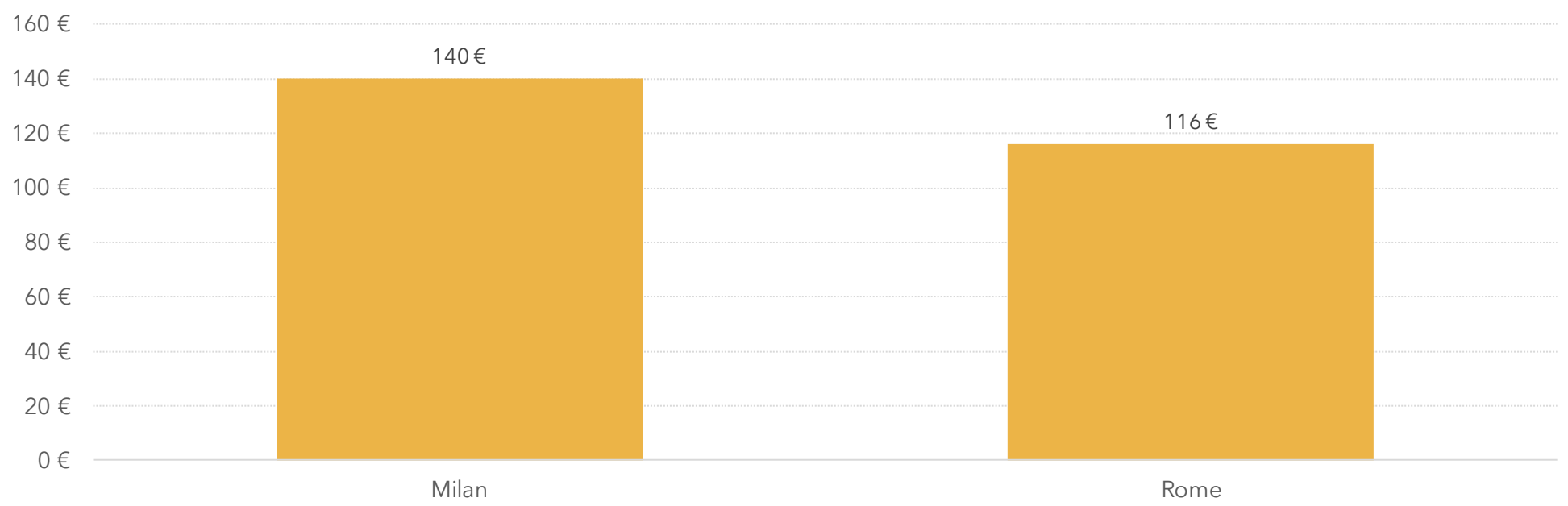
PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
112	116	4%	Milan	75%	78%	3
93	96	4%	Rome	65%	64%	-1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 3*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
137	140	2%	Milan	84%	85%	1
108	116	8%	Rome	82%	82%	0

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

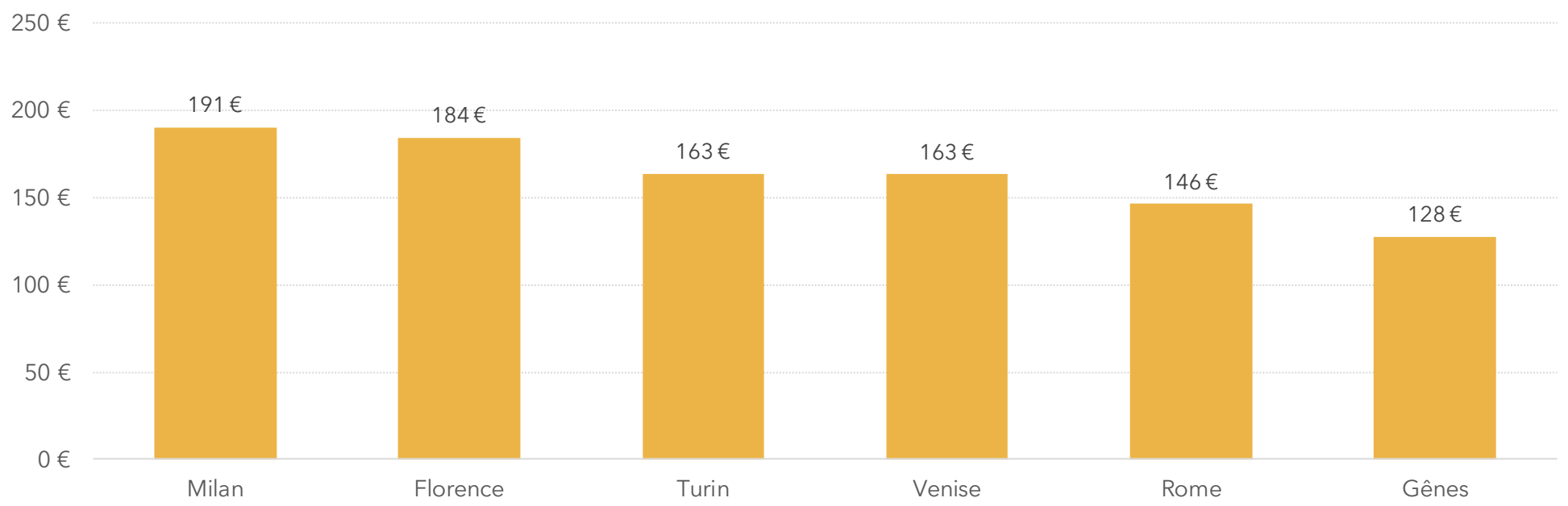


DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 4*

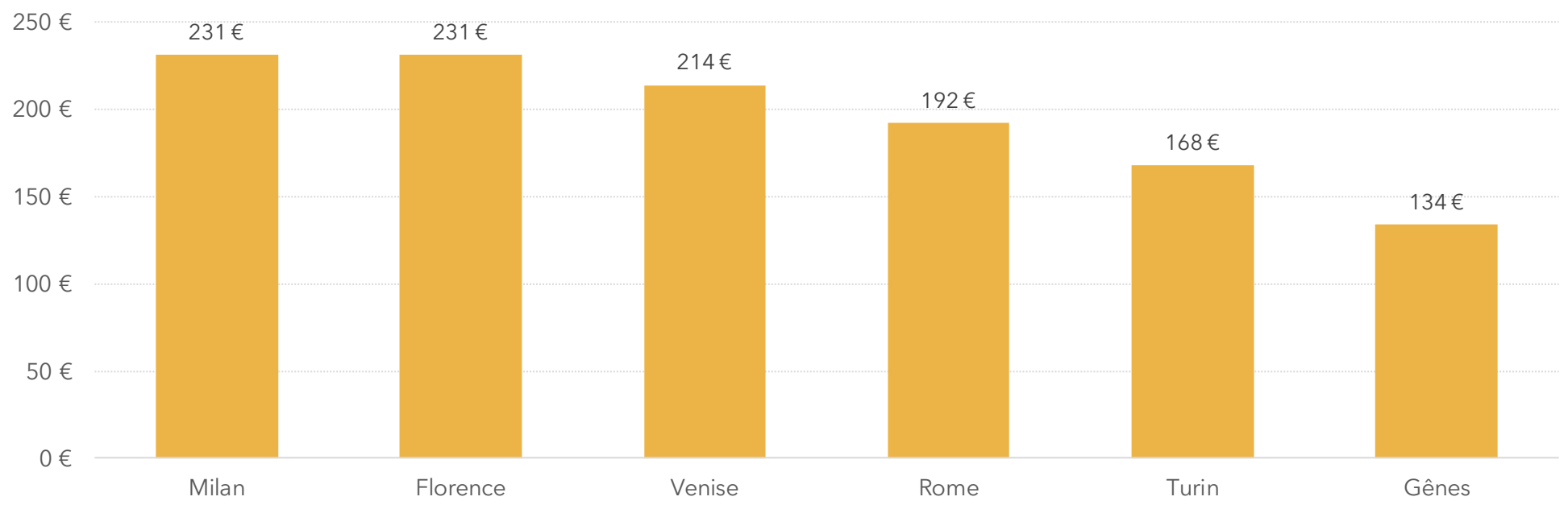
PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
168	184	10%	Florence	61%	62%	1
126	128	1%	Gênes	46%	55%	9
187	191	2%	Milan	63%	67%	5
147	146	-1%	Rome	61%	59%	-2
162	163	1%	Turin	62%	62%	0
151	163	8%	Venise	44%	43%	0

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 4*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
211	231	9%	Florence	83%	79%	-4
134	134	0%	Gênes	66%	70%	3
226	231	2%	Milan	74%	75%	1
187	192	3%	Rome	78%	78%	0
157	168	7%	Turin	71%	70%	-1
195	214	10%	Venise	65%	65%	1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

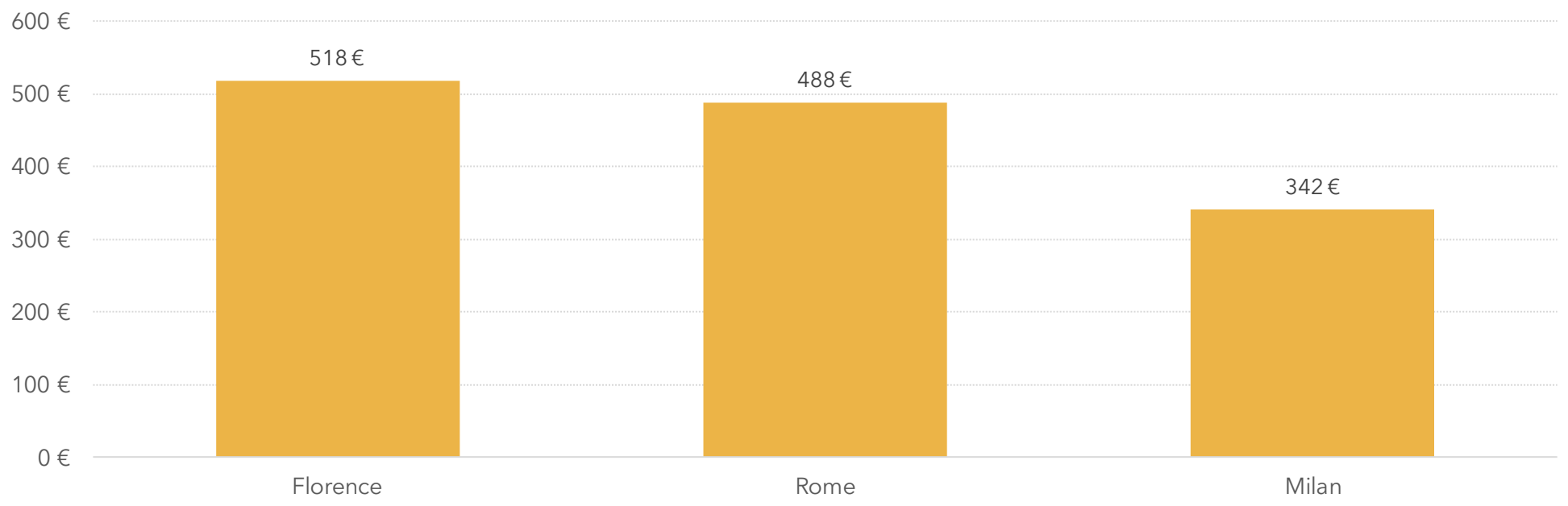


DECEMBRE 2024

PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



DECEMBRE 2024 – Hôtels classés 5*

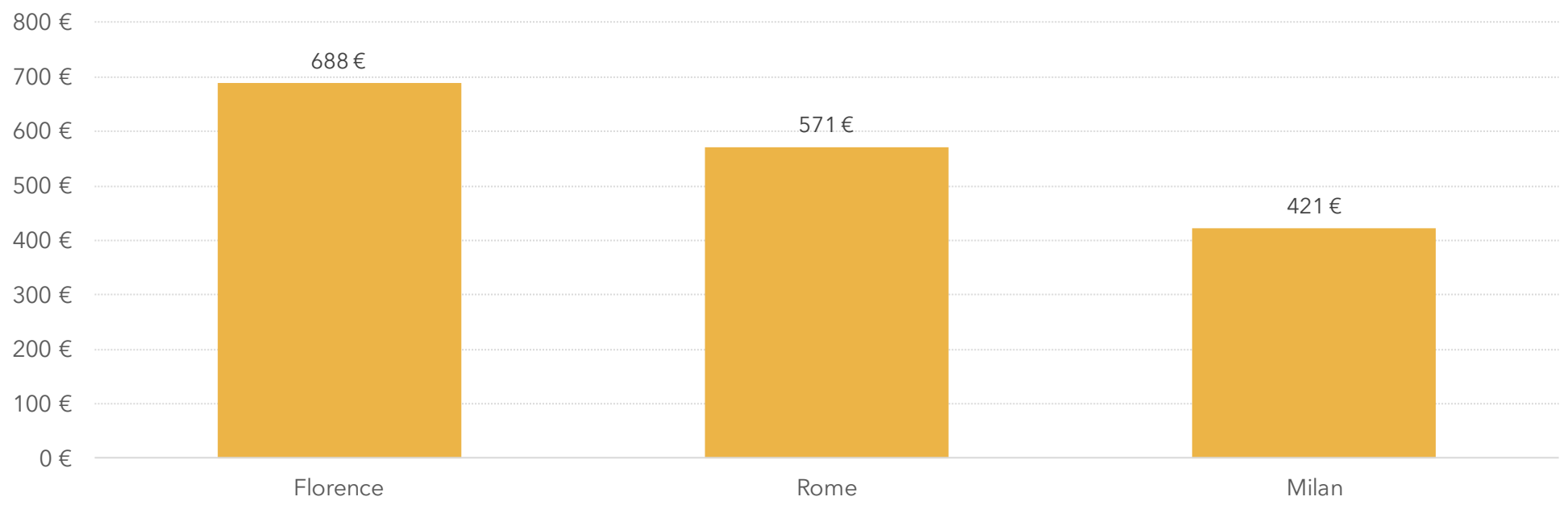
PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
485	518	7%	Florence	48%	45%	-3
316	342	8%	Milan	67%	66%	0
468	488	4%	Rome	45%	55%	10

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Hôtels classés 5*

PRINCIPALES VILLES ITALIENNES DU DÉPLACEMENT PROFESSIONNEL

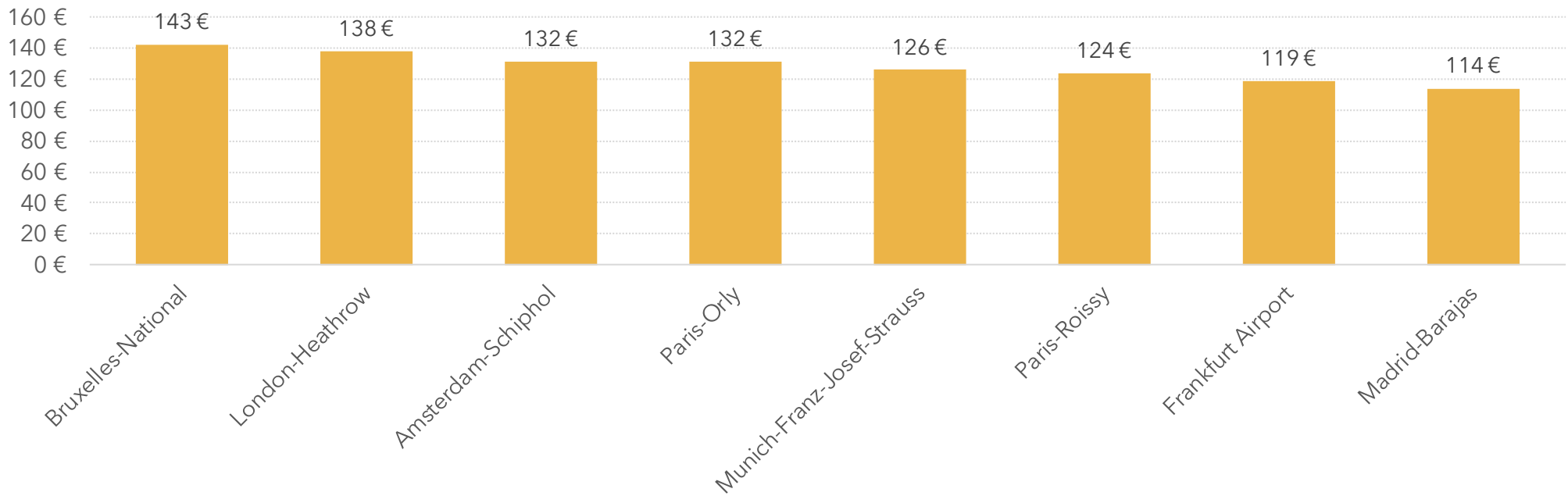
Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Villes	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
637	688	8%	Florence	72%	61%	-11
401	421	5%	Milan	71%	71%	0
583	571	-2%	Rome	67%	70%	3

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

DECEMBRE 2024 – PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus)

Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS



DECEMBRE 2024 – Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS



Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Aéroport	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
129	132	2%	Amsterdam-Schiphol	76%	68%	-8
139	143	2%	Bruxelles-National	64%	67%	3
120	119	-1%	Francfort Airport	56%	62%	7
131	138	6%	London-Heathrow	85%	79%	-5
113	114	1%	Madrid-Barajas	65%	65%	0
117	126	7%	Munich-Franz-Josef- Strauss	63%	61%	-2
138	132	-5%	Paris-Orly	63%	67%	4
121	124	3%	Paris-Roissy	65%	64%	-1

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

CUMUL DEPUIS JANVIER 2024 PRIX MOYEN (Petit-déjeuner inclus) Toutes catégories confondues PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS



CUMUL DEPUIS JANVIER 2024

Toutes catégories confondues

PRINCIPAUX AÉROPORTS EUROPÉENS



Prix moyen (Petit-déjeuner inclus)			Aéroport	Taux d'occupation		
2023	2024	évol (%) 2023		2023	2024	évol (pt) 2023
149	148	0%	Amsterdam-Schiphol	77%	78%	1
153	150	-2%	Bruxelles-National	69%	71%	2
130	134	4%	Francfort Airport	53%	65%	13
125	128	3%	London-Heathrow	81%	84%	3
128	141	10%	Madrid-Barajas	73%	75%	2
129	133	3%	Munich-Franz-Josef- Strauss	67%	71%	4
138	144	5%	Paris-Orly	71%	73%	2
137	157	15%	Paris-Roissy	76%	76%	0

Prix moyens exprimés en euros TTC
Source: MKG_Consulting

Taux de réservation sur les 3 prochains mois au

27/01/2025

Villes	Février 2025
PARIS	52%
LYON	40%
NICE	38%

COURBEVOIE	38%
AIX EN PROVENCE	38%
STRASBOURG	37%
ROISSY EN FRANCE	34%
RENNES	34%
TOULOUSE	33%
LILLE	32%

Villes	Mars 2025
PARIS	36%
LILLE	33%
NICE	31%

STRASBOURG	31%
ROISSY EN FRANCE	30%
COURBEVOIE	30%
AIX EN PROVENCE	28%
RENNES	28%
LYON	25%
BORDEAUX	25%

Villes	Avril 2025
COURBEVOIE	41%
ROISSY EN FRANCE	33%
AIX EN PROVENCE	32%

PARIS	32%
NICE	28%
CANNES	25%
STRASBOURG	25%
NIMES	25%
BORDEAUX	23%
RENNES	22%



GLOSSAIRE

Taux d'occupation : Nombre de chambres vendues divisé par le nombre de chambres disponibles

Prix moyen : Chiffre d'affaires Hébergement divisé par le nombre de chambres vendues (petit-déjeuner inclus)

Chambres disponibles : Capacité x nombre de jours d'ouverture

Chambres vendues : Capacité x nombre de jours d'ouverture x taux d'occupation

Chiffre d'affaires Hébergement : revenus des chambres provenant de la vente de chambres d'hôtes (à l'exclusion des autres types de revenus tels que la nourriture et les boissons, etc.)

CONVENTIONS

Dans ce rapport, les résultats par ville sont présentés à périmètre constant. En raison des restrictions de certains de ces échantillons (l'offre elle-même est restreinte), le moindre mouvement de l'offre (ouvertures ou fermetures) est susceptible de générer des écarts qui impactent fortement les résultats.

Document confidentiel - Cette étude et ces données ne peuvent être communiquées à aucun tiers sans l'accord express et préalable de MKG Consulting et CDS.



CONTACT BAROMÈTRE

Rebecca Xerri
CDS

Global Chief Marketing Officer
barometre@cdsgroupe.com

CONTACT PRESSE

Emmanuelle Tulliez
Hospitality On

Content Executive
webeditors@hospitality-on.com



CDS

www.cdsgroupe.com



MKG CONSULTING

www.mkg-consulting.com

